Ogłoszenie Starosty Goleniowskiego
w sprawie I przetargu ustnego nieograniczonego

Przedmiot przetargu:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana nr **63/12** o pow. **0,0773 ha** KW SZ1O/00044514/5 wraz z udziałem w 2484/10.000 w działce 63/10 (drodze wewnętrznej) KW SZ1O/00058423/1, stanowiąca własność Powiatu Goleniowskiego, położona w obrębie **Lubczyna,** gmina Goleniów. Działka ma dostęp do drogi publicznej. Nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze stadium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Goleniów teren działki oznaczony jest jako, tereny mieszkaniowe z usługami turystycznymi w strefie rozwoju funkcji turystycznych i rekreacyjnych. Na przedmiotową nieruchomość została wydana decyzja Burmistrza Gminy Goleniów o warunkach zabudowy nr 47 z 22 stycznia 2013r.

Na kupującego zostanie scedowana umowa zobowiązania wykonania przyłączy wodno-kanalizacyjnych w odpowiednim udziale.

- **cena wywoławcza:** 30 890,00 zł plus 23 % podatek VAT, czyli: **37.994,70 zł**
- **wadium: 3.089,00 zł**

- **postąpienie minimalne: 310,00 zł**

Przetarg odbędzie się w dniu 4 grudnia 2020 r. o godz. 11^{00} w siedzibie Starostwa Powiatowego w Goleniowie przy ul. Dworcowej 1 (pokój 125)

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego - Bank Spółdzielczy w Goleniowie **15-9375-0002-0000-0459-2000-0040 do dnia 1 grudnia 2020r. Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazany powyżej rachunek bankowy.**

W tytule przelewu należy wpisać: „Wadium" dz. 63/12" oraz podać: **imię i nazwisko oferenta/ów.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu będzie okazanie wpłaty wadium oraz okazanie dowodu tożsamości oferenta, a w przypadku udziału osób prawnych aktualnego wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument urzędowy określający status prawny oferenta oraz stosownych pełnomocnictw.

Małżonkowie oboje biorą udział w przetargu osobiście lub okazują pełnomocnictwo drugiego małżonka na udział w przetargu, celem nabycia nieruchomości za wylicytowaną cenę.

Wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości osobie, która wygra przetarg. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi.

Szczegółowe informacje odnośnie zbywanej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami (pokój 202 II piętro) lub tel. (91) 471-02-38 w godzinach pracy urzędu. Ogłoszenie o przetargu jest zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej **spow.goleniow.ibip.pl** oraz w Kurierze Szczecińskim.

Z up. ZARZĄDU POWIATU
Monika Kachnowicz
DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Ogłoszenie Starosty Goleniowskiego
w sprawie I przetargu ustnego nieograniczonego

Przedmiot przetargu:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana nr **63/13** o pow. **0,0781 ha** KW SZ1O/00044514/5 wraz z udziałem w 2510/10.000 w działce 63/10 (drodze wewnętrznej) KW SZ1O/00058423/1, stanowiąca własność Powiatu Goleniowskiego, położona w obrębie **Lubczyna,** gmina Goleniów. Działka ma dostęp do drogi publicznej. Nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze stadium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Goleniów teren działki oznaczony jest jako, tereny mieszkaniowe z usługami agroturystycznymi w strefie rozwoju funkcji turystycznych i rekreacyjnych. Na przedmiotową nieruchomość została wydana decyzja Burmistrza Gminy Goleniów o warunkach zabudowy nr 45 z 22 stycznia 2013r.

Na kupującego zostanie scedowana umowa zobowiązania wykonania przyłączy wodno-kanalizacyjnych w odpowiednim udziale.

- **cena wywoławcza:** 35 050,00 zł plus 23 % podatek VAT, czyli: **43.111,50 zł**
- **wadium: 3.505,00 zł**

- **postąpienie minimalne: 355,00 zł**

Przetarg odbędzie się w dniu 4 grudnia 2020 r. o godz. 10^{00} w siedzibie Starostwa Powiatowego w Goleniowie przy ul. Dworcowej 1 (pokój 125)

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego - Bank Spółdzielczy w Goleniowie **15-9375-0002-0000-0459-2000-0040 do dnia 1 grudnia 2020r. Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazany powyżej rachunek bankowy.**

W tytule przelewu należy wpisać: „Wadium" dz. 63/13" oraz podać: **imię i nazwisko oferenta/ów.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu będzie okazanie wpłaty wadium oraz okazanie dowodu tożsamości oferenta, a w przypadku udziału osób prawnych aktualnego wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument urzędowy określający status prawny oferenta oraz stosownych pełnomocnictw.

Małżonkowie oboje biorą udział w przetargu osobiście lub okazują pełnomocnictwo drugiego małżonka na udział w przetargu, celem nabycia nieruchomości za wylicytowaną cenę.

Wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości osobie, która wygra przetarg. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi.

Szczegółowe informacje odnośnie zbywanej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami (pokój 202 II piętro) lub tel. (91) 471-02-38 w godzinach pracy urzędu. Ogłoszenie o przetargu jest zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej **spow.goleniow.ibip.pl** oraz w Kurierze Szczecińskim.

Z up. ZARZĄDU POWIATU
Monika Kachnowicz
DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami