

Goleniów, 18.08.2010r.

WRIP.3432/10/8/2010

### **wg rozdzielnika**

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „Budowę Powiatowego Centrum Edukacyjno - Rewalidacyjnego w Goleniowie przy ul. Niepodległości, dz. Nr 15, 94/3 obręb nr 1 Goleniów ”

### Wyjaśnienie nr 2

#### **Pytanie 1.**

Zagospodarowanie terenu – od strony tylnej ściany podłużnej budynku na parterze występują drzwi zew. szt. Brakuje chodnika z kostki brukowej zarówno w przedmiarach jak i w projekcie, czy przedmiotowe zadanie należy ująć w ofercie?

#### **Odpowiedź:**

Należy ująć wykonanie chodnika na podbudowie według projektu dróg i utwardzeń terenu i wykonanie schodów tylko do wejść do których doprowadzony jest dojazd - część kuchenna. Pozostałe wyjścia zaprojektowano jako ewakuacyjne i projektant zakłada użytkowanie tylko w sporadycznych przypadkach ( tylko schody z wyjściem na teren zielony)

#### **Pytanie 2.**

Po wpisaniu przedmiarów udostępnionych przez Zamawiającego w program NORMA PRO i weryfikacji zestawienia materiałowego wychodzi o 32 pozycje materiałowe mniej niż w zestawieniu materiałowym wskazanym przez Zamawiającego. Ponadto ilość i rodzaje materiałów ujętych w zestawieniu przekazanym przez Zamawiającego również nie zgadzają się z normą. w związku z powyższym zwracamy się z zapytaniem czy istnieje możliwość przekazania nam do wyceny kompletnych kosztorysów inwestorskich bez zawartych w nich cen robocizny, materiałów, sprzętu oraz wielkości narzutów w celu dokonania prawidłowej wyceny zgodnie z podanym przedmiarem?

**Odpowiedź:**

Błąd ilości materiałów może brać się z różnych indeksów przypisanych materiałom a także braku w niektórych katalogach nakładów rzeczowych głównego materiału np. pozycje w dziale 1.7.6 Konstrukcja stalowa w poz. 52 KNR 2-05 0102-04 Belka stalowa IPE 200 - KNR przewiduje montaż elementu stalowego w tym przypadku belki IPE 200 którą należy dodać do pozycji w celu wyceny jej zakupu i dostawy na plac budowy.

**Pytanie 3.**

W przedmiarach występują pozycje, w których sumy przedmiarów nie są pełne tzn. nie obejmują wszystkich poz. wpisanych w przedmiarze. Np. w poz. Przedmiarowej nr 22 brakuje około 695 m<sup>2</sup> ściany z bloków silikatowych gr 24 cm, w poz. Nr 127 brakuje 1345 m<sup>2</sup> tynków itd. Czy powyższe pominięcie części algorytmu jest celowe wynikające z obmiaru, czy też należy dodać je do sumy powierzchni ścian i uwzględnić je do wyceny?

**Odpowiedź:**

Uwaga słuszna, pominięcie algorytmu nie jest celowe lecz jest to błąd programowy i brakującą ilość należy uwzględnić w wycenie.

Przedstawiając wyjaśnienia do pytania 2 i 3 informuję, iż zgodnie z częścią XVII pkt.2 SIWZ przedmiar robót jest dokumentem pomocniczym a nie zasadniczym dla dokonania wyceny oferty.

Właściwym dla sporządzenia oferty jest Projekt budowlany i projekty wykonawcze.

**Pytanie 4.**

Czy została opracowana specyfikacja techniczna warunków wykonania i odbioru robót. Jeżeli tak, to czy jest możliwość otrzymania takiego dokumentu w wersji elektronicznej lub zapoznania się z nim przed terminem złożenia ofert?

**Odpowiedź:**

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót zostały opracowane i umieszczone na Biuletynie Informacji Publicznej starostwa Powiatowego w Goleniowie <http://spow.goleniow.ibip.pl/public/>