

Goleniów, dnia 27 listopada 2020 r.

WGN.6853.3A.2020.AK

DECYZJA

Na podstawie art. 105 § 1, art. 104, art. 108 i 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *kodeksu postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.), w związku z art. 124 ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1990), po rozpatrzeniu wniosku ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, w imieniu której działa Pan Bogumił Walec, w sprawie wydania decyzji o niezwłocznym zajęciu nieruchomości z rygiorem natychmiastowej wykonalności w związku z wydaną przez Starostę Goleniowskiego decyzją WGN.6853.3.2020.AK z dnia 29 września 2020 r. dotyczącą zezwolenia za założenie i przeprowadzenie przez nieruchomość oznaczoną numerami działek:

- **183**, o pow. 7,0485 ha, położona w obrębie ewidencyjnym **Wisławie**, gmina Maszewo, dla której Sąd Rejonowy w Goleniowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1O/00003638/1,
- **184**, o pow. 0,8472 ha, położona w obrębie ewidencyjnym **Wisławie**, gmina Maszewo, dla której Sąd Rejonowy w Goleniowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1O/00001409/3,

przewodów i urządzeń napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 110 kV relacji Maszewo-Nowogard, polegające na podwieszeniu napowietrznych przewodów linii, wybudowaniu jednego słupa na działce nr 183 a także na jej funkcjonowaniu po wybudowaniu, na części nieruchomości w pasie o szerokości 11,5 m, o powierzchni zajęcia (ograniczenia) na działce: nr 183 - 789 m² na działce nr 184 - 1761 m².

Starosta Goleniowski
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej
orzeka:

umorzyć postępowanie w całości jako bezprzedmiotowe

Uzasadnienie

W dniu 17 kwietnia 2020 r. do tut. organu wpłynął wniosek ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, w imieniu której działa Pan Bogumił Walec, dotyczący wydania decyzji w trybie art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami*, ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości oznaczonych numerami działek 183, o pow. 7,0485 ha i 184 o pow. 0,8472 ha położonych w obrębie ewidencyjnym **Wisławie**, gmina Maszewo, których stan prawny jest nieuregulowany, poprzez udzielenie – ENEA Operator Sp. z o.o. – zezwolenia na za założenie i przeprowadzenie przewodów i urządzeń napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 110 kV relacji Maszewo-Nowogard, polegające na podwieszeniu napowietrznych przewodów linii, wybudowaniu jednego słupa na działce nr 183 a także na jej

funkcjonowanie po wybudowaniu, na części nieruchomości w pasie o szerokości 11,5 m, o powierzchni zajęcia (ograniczenia) na działce: nr 183 - 789 m² na działce nr 184 – 1761 m².

W dniu 29 września 2020 roku Starosta Goleniowski wydał decyzję ograniczającą sposób korzystania ww. nieruchomości.

Wniosek cytowany na wstępie zawierał również prośbę o wydanie decyzji o niezwłocznym zajęciu nieruchomości **z rygorem natychmiastowej wykonalności**, po wydaniu decyzji ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości.

Decyzja dotycząca ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości oznaczonych numerami działek 183, o pow. 7,0485 ha i 184 o pow. 0,8472 ha położonych w obrębie ewidencyjnym **Wisławie**, gmina Maszewo o nieuregulowanym stanie prawnym, **stała się ostateczna w dniu 2 listopada 2020 r. Co do zasady decyzja ostateczna jest też decyzją wykonalną.**

Starosta Goleniowski pismem z dnia 30 września 2020 r. znak WGN.6853.3A.2020.AK na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.) **wszczął postępowanie** administracyjne w sprawie nadania rygoru decyzji o ograniczeniu prawa własności.

W przedmiotowej sprawie nie zostało złożone odwołanie od decyzji Starosty z dnia 29 września 2020 roku ograniczającej sposób korzystania ww. nieruchomości i stała się ona wykonalna z dniem jej ostateczności, tj. **2 listopada 2020 r.**

W związku z powyższym postępowanie w przedmiocie nadania rygoru stało się bezprzedmiotowe.

Pismem z dnia 4 listopada 2020 r. organ poinformował strony, **że zamierza umorzyć postępowanie w sprawie nadania rygoru** wykonalności i zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *kodeksu postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.), iż zostały zebrane materiały i dowody w sprawie umorzenia postępowania o niezwłoczne zajęcie nieruchomości z rygorem natychmiastowej wykonalności oraz o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w terminie 3 dni od dnia otrzymania pisma. Strony nie skorzystały z tego prawa.

W takiej sytuacji winien mieć zastosowanie przepis art. 105 § 1 k.p.a. który mówi, że:” *gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej, wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości albo w części*”.

Wobec powyższego uznano, że spełnione zostały wszystkie wymogi prawne i niniejszą decyzją orzeczono umorzenie postępowania z uwagi na jego bezprzedmiotowość.

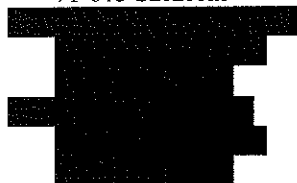
Stosownie do art. 118a ust. 2 *ustawy o gospodarce nieruchomościami* niniejsza decyzja podlega ogłoszeniu w sposób określony w art. 49 *kodeksu postępowania administracyjnego*.

Od powyższej decyzji służy Stronom odwołanie do Wojewody Zachodniopomorskiego w Szczecinie za pośrednictwem Starosty Goleniowskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Z up. STAROSTY
Monika Kachnowicz
DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymują:

1. Pan Bogumił Walec
działający w imieniu ENEA Operator Sp. z o.o.
adres do korespondencji:
ELTEL Networks Energetyka S.A.
Gutkowo 81D
11-041 Olsztyn
2. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
Oddział Terenowy w Szczecinie
Ul. Jana Matejki 6B
71-615 Szczecin



5. a/a

Podano do publicznej wiadomości:

- na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Goleniowie
- na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Goleniowie
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Maszewie, Plac Wolności 2, 72-130 Maszewo,
- na tablicy ogłoszeń w miejscowości Wisławie, Sołtys Sołectwa Wisławie -Radosław Maciejek, Wisławie 14 Ł, 72-130 Wisławie