

**Zarząd Powiatu Goleniowskiego  
ogłasza II przetarg ustny nieograniczony**

**Przedmiot najmu:**

Pomieszczenia usytuowane w budynku byłego hotelu „Cisy” w Nowogardzie, na działce nr 146/1 w obrębie 3 miasta Nowogard, przy Placu Wolności 9. Oddanie przedmiotu najmu nastąpi na czas nieoznaczony.

- I. Pomieszczenie nr **414** o pow. 11,71 m<sup>2</sup> – usytuowane na IV piętrze
  - Wywoławcza stawka wyjściowa czynszu za 1m<sup>2</sup> powierzchni pomieszczenia (w stosunku miesięcznym) wynosi 18,03 zł/m<sup>2</sup>;
  - **wadium 2 zł.**

Do wynegocjowanej stawki czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 % (stawka czynszu nie obejmuje opłat za media oraz podatku od nieruchomości, które najemca zapłaci odrębnie).

**Przetarg odbędzie się w dniu 19 października 2020 roku w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ul. Dworcowej 1 (II piętro pokój 125) o godz. 10<sup>00</sup>**

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego - Bank Spółdzielczy w Goleniowie **15-9375-0002-0000-0459-2000-0040 do dnia 14 października 2020 r.**

**Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazany powyżej rachunek bankowy.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości i numeru NIP oraz dodatkowo w przypadku osób prawnych: numeru REGON, wypisów z rejestrów i stosownych pełnomocnictw.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Uczestnikowi, który wygrał przetarg wpłacone wadium zalicza się w poczet czynszu najmu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy przez osobę, która wygrała przetarg.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotu najmu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami (pokój nr 203 II piętro), lub telefonicznie 91-471-02-39, w godzinach pracy urzędu. Ogłoszenie o przetargu jest zamieszczone na stronie internetowej [www.powiat-goleniowski.pl](http://www.powiat-goleniowski.pl) oraz na stronie Biuletyn Informacji Publicznej [spow.goleniow.ibip.pl](http://spow.goleniow.ibip.pl)

PRZEWODNICZĄCY  
ZARZĄD POWIATU  
GOLENIOWSKIEGO

Tomasz Stanisławski