

Goleniów, dnia: 21 lipiec 2020 r.

**Zarząd Powiatu Goleniowskiego
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony**

Przedmiot najmu:

Pomieszczenia usytuowane w budynku byłego hotelu „Cisy” w Nowogardzie, na działce nr 146/1 w obrębie 3 miasta Nowogard, przy Placu Wolności 9. Oddanie przedmiotu najmu nastąpi na czas nieoznaczony.

1. Pomieszczenie nr **414** o pow. 11,71 m² – usytuowane na IV piętrze
 - Wywoławcza stawka wyjściowa czynszu za 1m² powierzchni pomieszczenia (w stosunku miesięcznym) wynosi 18,03 zł/m²;
 - **wadium 2 zł.**

Do wynegocjowanej stawki czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 % (stawka czynszu nie obejmuje opłat za media oraz podatku od nieruchomości, które najemca zapłaci odrębnie).

Przetarg odbędzie się w dniu 31 sierpnia 2020 roku w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ul. Dworcowej 1 (II piętro pokój 125) o godz. 10⁰⁰

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego - Bank Spółdzielczy w Goleniowie 15-9375-0002-0000-0459-2000-0040 **do dnia 24 sierpnia 2020 r.**

Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazany powyżej rachunek bankowy.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości i numeru NIP oraz dodatkowo w przypadku osób prawnych: numeru REGON, wypisów z rejestrów i stosownych pełnomocnictw.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Uczestnikowi, który wygrał przetarg wpłacone wadium zalicza się w poczet czynszu najmu.

Wadium ulega przypadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy przez osobę, która wygrała przetarg.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotu najmu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami (pokój nr 203 II piętro), lub telefonicznie 91-471-02-39, w godzinach pracy urzędu. Ogłoszenie o przetargu jest zamieszczone na stronie internetowej www.powiat-goleniowski.pl oraz na stronie Biuletyn Informacji Publicznej spow.goleniow.ibip.pl

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU POWIATU
GOLENIOWSKIEGO
Tomasz Stanisławski