

WA.0021.2.2020.EB

SPRAWOZDANIE
z działalności międzysesyjnej Zarządu Powiatu Goleniowskiego –
w okresie od 6 grudnia 2019 r. do 16 stycznia 2020 r.

Zarząd Powiatu w okresie od 6 grudnia 2019 r. do 16 stycznia 2020 r. obradował na 5 posiedzeniach, na których podjął 11 uchwał w sprawach:

1. trzy uchwały w sprawie zmiany budżetu powiatu na 2019 r. i ustalenia układu wykonawczego oraz zmiany planu finansowego zadań z zakresu administracji rządowej,
2. ustalenia układu wykonawczego do zmian w budżecie Powiatu Goleniowskiego na 2019 r.,
3. ustalenia układu wykonawczego budżetu Powiatu Goleniowskiego na 2020 r.,
4. wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu. Wyrażona została zgoda na obciążenie nieruchomości (stanowiącej własność Powiatu Goleniowskiego, położonej w Nowogardzie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 69/9, będącej w trwałym zarządzie Domu Pomocy Społecznej w Nowogardzie) służebnością przesyłu na rzecz spółki ENEA Operator spółka z o.o. z siedzibą w Poznaniu. Ustanowienie przedmiotowej służebności związane jest z aplikowaniem przez DPS do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej o dofinansowanie inwestycji na terenie DPS, w ramach programu „Budownictwo energooszczędne. Część 1) Zmniejszenie zużycia energii w budownictwie”. Beneficjent został zobowiązany do wykonania czynności przygotowawczych. Jedną z takich czynności była przebudowa istniejącego przyłącza elektroenergetycznego w ten sposób, by z instalacji doprowadzającej energię do kompleksu budynków DPS, wydzielić odrębną instalację dla budynku DPS (celem powstania niezależnego przyłącza energii elektrycznej z własnym niezależnym pomiarem). Ustanowienie służebności przesyłu nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości 200 zł.

5. ustalenia odmiennej stawki za najem pomieszczeń znajdujących się w Zespole Szkół nr 1 w Goleniowie. Zawarta w 2013 roku umowa dzierżawy pomieszczenia kuchni z zapleczem zostanie aneksowana z dniem 1 stycznia 2020 r. Dotychczasowa stawka za dzierżawę podniesiona będzie o 1 zł/m² netto tj. z 10,40 zł/m² do wysokości 11,63 zł/m² brutto. Skutkiem finansowym podjęcia przedmiotowej uchwały w ujęciu rocznym będzie utrzymanie dochodów budżetu Powiatu Goleniowskiego na planowanym poziomie w wysokości 43.612,50 zł brutto. Utrzymanie dotychczasowej działalności gastronomicznej w dzierżawionych pomieszczeniach wydaje się istotne i zasadne z punktu widzenia interesu uczniów szkoły, uczestników imprez sportowych i okolicznościowych oraz klientów bazy noclegowej.

6. wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na czas oznaczony do 3 lat z dotychczasowym najemcą oraz ustalenia odmiennej stawki za najem pomieszczenia znajdującego się w Zespole Szkół nr 1 w Goleniowie. Umowa najmu zawarta na okres do 3 lat, której przedmiotem jest lokal użytkowy nr 210a znajdujący się na I piętrze budynku pływalni Fala – z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej. Stawka została podwyższona z dotychczasowej stawki najmu 13 zł/m² na 14 zł/m² netto. Skutkiem finansowym będzie utrzymanie dochodów budżetu Powiatu Goleniowskiego na planowanym poziomie w wysokości 14 169,12 zł netto. Utrzymanie dotychczasowej działalności rehabilitacyjnej w wynajmowanym pomieszczeniu wydaje się bardzo istotne z punktu widzenia interesu mieszkańców Powiatu Goleniowskiego, w szczególności rodziców dzieci niepełnosprawnych. Najemca zapewnia m.in. rehabilitację unikalną metodą Wojty oraz świadczenia neurologa dziecięcego.

7. ustalenia wysokości opłat za korzystanie z basenów pływalni Fala w Zespole Szkół nr 1 w Goleniowie przez szkoły prowadzące naukę pływania. Szkoły nauki pływania prowadzące zajęcia na pływalni Fala w Goleniowie przed rozpoczęciem nowego roku szkolnego zostały powiadomione o przewidywanym wzroście cen za najem basenu na poziomie około 10 %. Z uwagi na fakt, że ceny wynikające z obowiązującego cennika przekraczają znacznie wcześniejsze założenia od dnia 1 lutego 2020 r. do 30 czerwca 2020 r. będą obowiązywały zaproponowane stawki. W miesiącu styczniu szkoły nauki pływania odrabiają zaległe zajęcia, których nie można było przeprowadzić w listopadzie w związku z pracami naprawczymi prowadzonymi przez Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej sp. z o.o.

8. przystąpienia do projektu Zespołu Szkół nr 1 w ramach programu Erasmus+, akcja 1 Mobilność osób uczących się i pracowników. Kwota dofinansowania w 100% pokrywana jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego. Dofinansowanie dla ZS1 w Goleniowie to kwota 40.556 Euro.

9. nabycia nieruchomości zajętej pod drogę powiatową. Podczas remontu drogi powiatowej - ul. Żeromskiego w Nowogardzie - zajęto część działki oznaczonej nr 462 znajdującej się przy ul. Żeromskiego 29a. Zajęta część działki wynosi 10 m² a zajęcie nastąpiło celem poszerzenia chodnika wchodzącego w skład drogi powiatowej (oznaczonej nr działki 479).

Ponadto Zarząd Powiatu pozytywnie zaopiniował projekty uchwał Rady Powiatu i materiały sesyjne, które przedłożono Radzie na sesję:

1. projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie ustalenia rozkładu godzin aptek ogólnodostępnych na terenie Powiatu Goleniowskiego,
2. projekt uchwały Rady Powiatu zmieniającej uchwałę w sprawie wysokości opłat za usunięcie pojazdu z drogi i parkowanie pojazdu usuniętego z drogi oraz wysokości kosztów powstałych w razie wydania dyspozycji usunięcia pojazdu,
3. Informację Prezesa SCM w Goleniowie sp. z o.o. nt. sytuacji finansowej jednostki.

Poza wymienionymi wyżej sprawami Zarząd Powiatu dodatkowo rozpatrywał :

I/ sprawy z zakresu oświaty, kultury i sportu:

1. Zarząd Powiatu wyraził zgodę na dokonanie zmian w planie wydatków o kwotę 300 zł celem dokonania wypłaty dotacji dla Branżowej Szkoły I Stopnia w Maszewie.
2. Zarząd Powiatu wyraził zgodę na dokonanie zmian w planie wydatków pomiędzy dysponentami (Szkoła Muzyczna w Goleniowie) na kwotę 26.401,43 zł z bonu oświatowego z przeznaczeniem na awans zawodowy nauczyciela, urlop zdrowotny.

3. Zarząd Powiatu wyraził zgodę na zatrudnienie osoby na stanowisku pomocy administracyjnej ds. księgowo-kadrowych w Specjalistycznej Poradni Terapeutycznej dla Dzieci, Młodzieży i ich Rodzin w Nowogardzie.
4. Zarząd Powiatu wyraził zgodę na dokonanie zmian w planie wydatków Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Goleniowie o kwotę 20.237 zł z przeznaczeniem na zakup pomocy dydaktycznych.
5. Zarząd Powiatu wyraził zgodę na dokonanie zmian w planie wydatków Szkoły Muzycznej w Goleniowie o kwotę 27.844 zł z przeznaczeniem na zakup instrumentów muzycznych i książek.
6. Zarząd Powiatu wyraził zgodę na dokonanie zmian w planie wydatków o kwotę 737 zł pomiędzy dysponentami celem wypłacenia kosztów delegacji dyrektorowi Szkoły Muzycznej w Goleniowie.
7. Zarząd Powiatu wyraził zgodę na dokonanie zmian w planie wydatków o kwotę 13.024 zł pomiędzy dysponentami celem wypłacenia nagród jubileuszowych i kosztów awansu zawodowego nauczycieli w Zespole Szkół nr 1 w Nowogardzie.
8. Zarząd Powiatu wyraził zgodę na dokonanie zmian w planie wydatków Zespołu Szkół nr 1 w Nowogardzie o kwotę 28.638,46 zł z przeznaczeniem na wynagrodzenia, opłaty za media i szkolenia.
9. Zarząd Powiatu wyraził zgodę na dokonanie zmian w planie wydatków I Liceum Ogólnokształcącego w Nowogardzie o kwotę 677 zł z przeznaczeniem na opłacenie faktury za udział społecznego Wicedyrektora szkoły w IV Zachodniopomorskim Kongresie Oświatowym.
10. Zarząd Powiatu zatwierdził plan kontroli na 2020 r. w szkołach i placówkach niepublicznych działających na terenie powiatu goleniowskiego.
11. Zarząd Powiatu zapoznał się z Informacją Dyrektora I Liceum Ogólnokształcącego w Nowogardzie o zawartej umowie o nieodpłatne użyczenie gabinetu profilaktyki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej wraz z wyposażeniem. Zgodnie z nowelizacją ustawy Prawo oświatowe art. 103 zapewnienie gabinetu profilaktyki zdrowotnej należy do zadań statutowych szkoły.
12. Zarząd Powiatu polecił Dyrektorowi Wydziału wystąpić do Zachodniopomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie ze wskazaniem terminu realizacji zaleceń pokontrolnych w I Liceum Ogólnokształcącym w Nowogardzie zgodnie z deklaracją Dyrektora Szkoły tj. do 31 grudnia 2020 r.

13. Zarząd Powiatu zapoznał się z informacją Dyrektora I Liceum Ogólnokształcącego w Nowogardzie nt. zawartych umów najmu w 2019 r.

14. Zarząd Powiatu zwrócił się z prośbą do Dyrektora Zespołu Szkół nr 1 w Goleniowie o zaopiniowane wniosku Samorządu Uczniowskiego w sprawie zakupu i montażu dwóch poidłek. W przypadku pozytywnej opinii i wyrażeniu zgody przez Dyrektora na pokrycie zwiększonych kosztów zużycia wody Wydział Dróg Powiatowych i Inwestycji wystąpi do GWiK-u Goleniów o ewentualne sfinansowanie przedsięwzięcia.

II/ sprawy z zakresu gospodarki nieruchomościami:

1. Zarząd Powiatu wyraził zgodę na zawarcie umowy na dostawę gazu do budynku Cisy w Nowogardzie z firmą Fortum Power and Heat Polska sp. z o.o. Dotychczasowy dostawca firma Hermes Energy Group S.A. zaprzestała działalności koncesjonowanej.

2. Zarząd Powiatu wyraził zgodę na zwiększenie planu wydatków o kwotę 861 zł z budżetu WF z przeznaczeniem na pokrycie kosztów naprawy nieszczelnej instalacji gazowej w budynku Cisy w Nowogardzie.

3. Zarząd Powiatu wyraził zgodę na podpisanie umowy na budowę sieci wodno-kanalizacyjnej z GWiK na działce stanowiącej własność Powiatu położonej przy ul. J. Słowackiego w Goleniowie nr 708/1.

4. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedłożonym przez Dyrektora Wydziału Gospodarki Nieruchomościami operatem szacunkowym określającym wartość nieruchomości gruntowej oznaczonej nr działek: 443/2, 443/5 położonej w obrębie 5 m. Nowogard oraz nieruchomości gruntowej oznaczonej nr działki 444/2 położonej w obrębie 5 m. Nowogard. Operat został wykonany w związku z zamiarem przejęcia od Skarbu Państwa ww. nieruchomości na mienie Powiatu Goleniowskiego na cele związane z funkcjonowaniem Obwodu Drogowego w Nowogardzie.

5. Zarząd Powiatu wyraził zgodę na podpisanie aneksu do umowy z Firmą SAMSON sp. z o.o. z siedzibą w Goleniowie świadczącą usługę dozoru budynku „CISY” w Nowogardzie. Spółka wniosła o podwyższenie wynagrodzenia w związku ze wzrostem ustawowego wynagrodzenia minimalnego.

III/ sprawy z zakresu inwestycji i rozwoju:

1. Zarząd Powiatu polecił wezwać Wykonawcę ponownie do usunięcia usterek w terminie 7 dni (zgodnie z umową). Firma Fabryka okien SPEKTRUM sp. z o.o. nie dotrzymała pierwotnego terminu usunięcia usterek wymienionych w protokole z przeglądu gwarancyjnego wykonanego w dniu 19 listopada 2019 r. dotyczącego zadania pn.: „Termomodernizacja Zespołu Szkół nr 1 w Goleniowie przy ul. Niepodległości 1 polegająca na wymianie głównego przeszklenia z dociepleniem ściany Sali gimnastycznej wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej.”
2. Zarząd Powiatu zapoznał się z pismem Dyrektora Wydziału Dróg Powiatowych i Inwestycji przekazującym informację od Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych o możliwościach aplikowania o środki z PFRON-u. Informacja ta została przekazana do jednostek organizacyjnych Powiatu.
3. Zarząd Powiatu wyraził zgodę na zwiększenie planu wydatków o kwotę 43.050 zł z rezerwy inwestycyjnej z przeznaczeniem na wykonanie dokumentacji niezbędnej do aplikowania o środki zewnętrzne na budowę instalacji fotowoltaicznej w budynkach Szpitalnego Centrum Medycznego w Goleniowie sp. z o.o.

IV/ sprawy z zakresu dróg powiatowych:

1. Zarząd Powiatu wyraził zgodę na zwiększenie planu dochodów i wydatków o różnicę pomiędzy kwotami wpisanymi w budżet a wynikającymi z umów tj. o kwotę 21.409,34 zł w związku ze wspólną z Gminą Goleniów realizacją zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa drogi powiatowej nr 4133Z Łóżnica – Goleniów wraz z budową ciągów pieszo-rowerowych – etap I – miejscowość Żółwia Błoc”.
2. Zarząd Powiatu wyraził zgodę na dokonanie zmian w planie wydatków o kwotę 9.734 zł z przeznaczeniem na bieżące utrzymanie dróg.
3. Zarząd Powiatu wyraził zgodę na zmianę stałej organizacji ruchu poprzez demontaż progów zwalniających wraz oznakowaniem pionowym na drodze powiatowej nr 4112Z ul. Piastowska w m. Kliniska Wielkie. Progi te były już kilkakrotnie odtwarzane i montowane, jednakże nie przyniosło to trwałego efektu.

Ponadto:

1. Zarząd Powiatu pozytywnie zaopiniował wniosek Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Goleniowie i wyraził zgodę na dokonanie zmian w planie wydatków o kwotę 1.789 zł w związku z koniecznością sfinansowania kosztów należnych świadczeń dla funkcjonariuszy PSP.
2. Zarząd Powiatu wyraził zgodę Panu Jarosławowi Dąbrowskiemu prowadzącemu działalność gospodarczą pod firmą Zakład Kasacji Pojazdów na użyczenie w razie pożaru hydrantu znajdującego się na terenie działki nr 46/7 obręb 11 (teren Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej nr 3 w Goleniowie przy ul. B. Chrobrego 21).
3. Zarząd Powiatu pozytywnie zaopiniował wniosek Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Goleniowie i wyraził zgodę na dokonanie zmian w planie wydatków o kwotę 17.851 zł z przeznaczeniem na zakup przedmiotów umundurowania dla funkcjonariuszy PSP oraz sfinansowanie kosztów szkolenia.
4. Zarząd Powiatu nie wniósł uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Goleniów wzdłuż nabrzeża rzeki Iny.
5. Zarząd Powiatu pozytywnie zaopiniował wnioski Sekretarza Powiatu i wyraził zgodę na:
 - a) dokonanie zmian w planie wydatków o kwotę 28.500 zł z przeznaczeniem na zakup materiałów biurowych, energii elektrycznej i wypłatę wynagrodzenia z tyt. zawartych umów zlecenia,
 - b) udzielenie w roku 2020 stałej zaliczki w wysokości 500 zł dla kierowcy zatrudnionego w Starostwie Powiatowym, który dokonuje w ciągu roku budżetowego drobnych zakupów na potrzeby Starostwa,
 - c) zabezpieczenie środków w wysokości 90.000 zł z rezerwy inwestycyjnej z przeznaczeniem na zakup samochodu służbowego (zadanie przekazane do realizacji do Wydziału Dróg Powiatowych i Inwestycji) oraz w wysokości 150.000 zł z rezerwy ogólnej z przeznaczeniem na zakup komputerów. Samochód służbowy to Seat Ibiza rocznik 1997, jest w bardzo złym stanie technicznym, wymagającym ciągłych napraw, co powoduje konieczność korzystania przez pracowników z samochodów prywatnych. Konieczność zakupu sprzętu komputerowego wynika z faktu posiadania w eksploatacji przestarzałego sprzętu, z kończącym się okresem gwarancyjnym, z kończącym się wsparciem technicznym dla systemu Windows 7. W raporcie z kontroli przeprowadzonej przez NIK dotyczącej „Zarządzania bezpieczeństwem informacji w Jednostkach Samorządu

Terytorialnego” zwrócono uwagę, że wykorzystywanie komputerów z zainstalowanym systemem operacyjnym nie posiadającym już wsparcia producenta niekorzystnie wpływa na poziom bezpieczeństwa.

6. Zarząd Powiatu pozytywnie zaopiniował wniosek Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego i wyraził zgodę na dokonanie zmian w planie wydatków o kwotę 11.576 zł z przeznaczeniem na wynagrodzenia, zakup materiałów biurowych oraz zakup usług telekomunikacyjnych.

7. Zarząd Powiatu pozytywnie zaopiniował wnioski i wyraził zgodę na dokonanie zmian w planie wydatków o kwoty 3.200 zł z przeznaczeniem na zakup druków komunikacyjnych i 4.500 zł z przeznaczeniem na dokonanie bieżących opłat za usuwanie i przechowywanie pojazdów i zakup wtórników tablic rejestracyjnych.

8. Zarząd Powiatu złożył uwagi do zapisów uchwały Rady Miejskiej w Maszewie w sprawie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego m. Maszewo dla terenu położonego w obrębie ewidencyjnym Maszewo 2. W uchwale należy doprecyzować definicje lub dodać zapisy co wyeliminuje w przyszłości problemy interpretacyjne w zakresie kwalifikacji inwestycji w postępowaniu o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę przez właściwy organ.

9. Zarząd Powiatu Goleniowskiego pozytywnie zaopiniował projekty zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Goleniów obejmującego tereny: węzła gazowniczego w Imnie oraz cmentarza komunalnego w Goleniowie.

10. Zarząd Powiatu nie wniósł zastrzeżeń do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu 6 miasta Nowogard.

11. Zarząd Powiatu nie wyraził zgody na umorzenie zaległości w kwocie 28.945,27 zł (łącznie z odsetkami) z tytułu kosztów dot. usunięcia, przechowywania i oszacowania pojazdu.

12. Zarząd Powiatu zapoznał się z wyjaśnieniami Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy w Goleniowie i postanowił o uzupełnieniu budżetu o wnioskowaną kwotę 120.896,56 zł z przeznaczeniem na wypłatę dodatków specjalnych dla pracowników z tytułu okresowego zwiększenia obowiązków służbowych lub powierzenia dodatkowych zadań.

13. Zarząd Powiatu zatwierdził Plan pracy Zarządu Powiatu Goleniowskiego na I półrocze 2020 r.

14. Zarząd Powiatu wyraził zgodę na restrukturyzację wierzytelności Szpitalnego Centrum Szpitalnego w Goleniowie sp. z o.o. wobec Powiatu Goleniowskiego z tytułu czynszu za dzierżawę nieruchomości poprzez podwyższenie kapitału zakładowego o kwotę 40.000 zł tj. ustanowienie 4 nowych, równych udziałów, które będą pokryte wkładami niepieniężnymi. Ponadto Zarząd Powiatu wyraził zgodę na restrukturyzację wierzytelności Szpitalnego Centrum Szpitalnego w Goleniowie sp. z o.o. wobec Zespołu Szkół nr 1 w Goleniowie z tytułu czynszu za dzierżawę nieruchomości poprzez podwyższenie kapitału zakładowego o kwotę 50.000 zł tj. ustanowienie 5 nowych, równych udziałów, które będą pokryte wkładami niepieniężnymi. Jednocześnie Zarząd polecił zobowiązać spółkę do zapłaty pozostałych części należności głównych i odsetek ustawowych przed dokonaniem przekształcenia zaległości na kapitał.

Goleniów, dnia 17 stycznia 2020 r.

Opracowała: E. Biegańska