

WGN.6840.1.2019.AO

**Ogłoszenie Starosty Goleniowskiego  
w sprawie I przetargu ustnego nieograniczonego**

**Przedmiot przetargu:**

Nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki **159** o pow. 0,4260 ha, położona obręb 4 m Nowogard przy ul. 15 Lutego, gmina Nowogard KW SZ10/00044709/9. Nieruchomość niezabudowana i niezagospodarowana z dobrym dostępem do drogi publicznej. Instalacja wodna i elektryczna w zasięgu. Dla nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Na teren działki osoba trzecia uzyskała decyzję o warunkach zabudowy.

- cena wywoławcza 100.000,00 + VAT
- wadium 10.000,00 (10 % ceny wywoławczej)
- postąpienie minimalne 1.000,00 (1% ceny wywoławczej)

**Uwaga:** do ceny ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT(23%)

**Przetarg odbędzie się w dniu 20 stycznia 2020r. o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ul. Dworcowej 1 (pokój 125)**

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego - Bank Spółdzielczy w Goleniowie 15-9375-0002-0000-0459-2000-0040 do dnia 15 stycznia 2020r. Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazany powyżej rachunek bankowy.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu będzie okazanie wpłaty wadium oraz okazanie dowodu tożsamości oferenta, a w przypadku udziału osób prawnych aktualnego wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument urzędowy określający status prawny oferenta oraz stosownych pełnomocnictw.

Małżonkowie oboje biorą udział w przetargu osobiście lub okazują pełnomocnictwo drugiego małżonka na udział w przetargu, celem nabycia nieruchomości za wylicytowaną cenę.

Wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości osobie, która wygra przetarg. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi.

Szczegółowe informacje odnośnie zbywanej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami (pokój 202 II piętro) lub tel. (91), 471-02-38 w godzinach pracy urzędu. Ogłoszenie o przetargu jest zamieszczone na stronie internetowej [www.powiat-goleniowski.pl](http://www.powiat-goleniowski.pl), na stronie Biuletynu Informacji Publicznej [spow.goleniow.ibip.pl](http://spow.goleniow.ibip.pl), na serwisie ogłoszeniowym OLX oraz na stronie Powiatu Goleniowskiego na Facebooku.

Z up. STAROSTY

Monika Kachnowicz  
DYREKTOR

Wydział Gospodarki Nieruchomościami