

Przedmiot przetargu:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca własność Powiatu Goleniowskiego, położona w obrębie **Podańsko**, gmina Goleniów.

Działka numer **76/3** o powierzchni **1542 m²**, KW SZ10/00056314/0, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową. Na nieruchomość została wydana decyzja Nr 358 i 74 Burmistrza Gminy Goleniów o *warunkach zabudowy*. Działka o kształcie foremnym, płaska, uzbrojona w instalację wodną, sanitarną, elektryczną i gazową. Z dostępem i dojazdem drogą utwardzoną płytkami Yomb. Działka jest niezagospodarowana, porośnięta trawą i drzewami. Nad narożnikiem działki (niewielka powierzchnia) przebiega linia energetyczna.

- **cena wywoławcza:** 101 200,00 zł plus 23 % podatek VAT, czyli: **124 476,00 zł**
- **wadium:** **12 500,00 zł**

- **postąpienie minimalne:** **1 300,00 zł**

Przetarg odbędzie się w dniu 9 grudnia 2019 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego w Goleniowie przy ul. Dworcowej 1 (pokój 125)

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego - Bank Spółdzielczy w Goleniowie **15-9375-0002-0000-0459-2000-0040 do dnia 3 grudnia 2019r.** **Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazany powyżej rachunek bankowy.**

W tytule przelewu należy wpisać: „Wadium Podańsko dz. nr 76/3” oraz podać: imię i nazwisko oferenta/ów.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu będzie okazanie wpłaty wadium oraz okazanie dowodu tożsamości oferenta, a w przypadku udziału osób prawnych aktualnego wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument urzędowy określający status prawny oferenta oraz stosownych pełnomocnictw.

Małżonkowie oboje biorą udział w przetargu osobiście lub okazują pełnomocnictwo drugiego małżonka na udział w przetargu, celem nabycia nieruchomości za wylicytowaną cenę.

Wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości osobie, która wygra przetarg. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi.

Szczegółowe informacje odnośnie zbywanej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami (pokój 202 II piętro) lub tel. (91) 471-02-38 w godzinach pracy urzędu. Ogłoszenie o przetargu jest zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej **spow.goleniow.ibip.pl** w serwisie ogłoszeniowym OLX oraz na Facebooku – profil Powiatu Goleniowskiego.

Z up. ZARZĄDU POWIATU


Monika Kachnowicz
DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami