

Goleniów, dnia 5 marca 2019 r.

WGN.6845.62.2018/2019.MK

BIURO RADY POWIATU  
W GOLENIOWIE

wpłynęło dnia .....

podpis .....

Pani  
**Renata Breyer**  
Radna Rady Powiatu  
w Goleniowie

**dot.: zapytania zgłoszonego na IV sesji Rady Powiatu w Goleniowie w dniu 28 lutego 2019 r.**

W odpowiedzi na Pani pytanie, zadane na IV sesji Rady Powiatu w Goleniowie w dniu 28 lutego 2019 r., o możliwość ponownego rozważenia kwestii zmiany **umów najmu**, których przedmiotem są lokale znajdujące się w budynku „Cisy” w Nowogardzie, zawartych pomiędzy **Powiatem a Kuratorium Oświaty**, na **umowy użyczenia**, wskazuję jak niżej.

Zarząd Powiatu Goleniowskiego dokładnie zbadał sprawę i rozważył wszelkie „za” i „przeciw”.

Powiat, w piśmie z dnia 24 stycznia 2019r., ustosunkowującym się do wniosku Kuratorium, przywołał wszelkie okoliczności/argumenty uzasadniające stanowisko Zarządu Powiatu. Między innymi podniósł fakt, że Powiat już uwzględnił charakter działalności Kuratorium poprzez udzielenie ulg w wysokości:

- lokal 9 - ulga 20%,
- lokal 8 – ulga 35%,
- lokal 11 - ulga 35%.

*W załączeniu pismo z dnia 24.01.2019r.*

Zaznaczyć można dodatkowo, że zawarcie umów użyczenia skutkowałoby dla Powiatu podatkiem VAT, naliczonym przez organ skarbowy od umowy najmu (zawartej na zasadach rynkowych).

Podkreślić też należy, że Kuratorium Oświaty znajduje się w strukturach administracji rządowej reprezentującej interes Skarb Państwa. Natomiast Powiat ma swój interes i swój ubogi budżet.

W związku z tym brak jest argumentów dla pozbawienia Powiatu dochodów, a w przypadku zawarcia umów użyczenia, narażenia na straty z tytułu VAT.

PRZEWODNICZĄCY  
ZARZĄDU POWIATU  
GOLENIOWSKIEGO

*Tomasz Stanisławski*

Do wiadomości:

1. Pani Jolanta Jarlaczyńska  
Przewodnicząca Rady Powiatu w Goleniowie
2. Pani Anna Stępień – Buryszek  
Sekretarz Powiatu