

Starosta Goleniowski
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony
na najem nieruchomości

Przedmioty przetargów:

1. najem, prawa użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego nr działki o 138/4 o pow. 0,1400 ha wraz z prawem własności budynku handlowo - usługowego (nr ew. 146) o powierzchni użytkowej 111,52 m², położonego w obrębie Sokolniki gmina Maszewo;
2. najem, prawa użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego nr działki o 34/1 o pow. 0,0214 ha wraz z prawem własności budynku handlowo - usługowego (nr ew. 173) o powierzchni użytkowej 44 m², położonego w obrębie 1 miasta Maszewo.

Czas trwania umowy: nieoznaczony. Przeznaczenie: działalność gospodarcza.

Wywoławcza stawka czynszu w stosunku miesięcznym wynosi;

- dla budynku handlowo-usługowy (numer ewidencyjny 146) – 796,25 zł (*słownie: siedemset dziewięćdziesiąt sześć złotych, dwadzieścia pięć groszy*) + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- dla budynku handlowo-usługowy (numer ewidencyjny 173) – 314,16 zł (*słownie: trzysta czternaście złotych, szesnaście groszy*) + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami;

Przetargi odbędą się w dniu 28 listopada 2018 r. w Starostwie Powiatowym w Goleniowie przy ul. Dworcowej 1 (pokój 125).

- dla budynku handlowo-usługowy (numer ewidencyjny 146, działka 138/4) o godz. 9⁰⁰ - wadium 80 zł
- dla budynku handlowo-usługowy (numer ewidencyjny 173, działka 34/1) o godz. 9³⁰ - wadium 31 zł

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości i numeru NIP oraz dodatkowo w przypadku osób prawnych: numeru REGON, wypisów z rejestrów i stosownych pełnomocnictw.


Wadium w podanej wysokości należy wpłacić do dnia 23 listopada 2018 r. w kasie znajdującej się w Starostwie Powiatowym w Goleniowie lub na konto: Bank Spółdzielczy w Goleniowie 15 9375 0002 0000 0459 2000 0040 (wymagane potwierdzenie przelewu). Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazany powyżej rachunek bankowy.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Uczestnikowi, który wygrał przetarg wpłacone wadium zalicza się w poczet czynszu za najem. Wadium ulega przypadkowi w razie uchylecia się od zawarcia umowy przez osobę, która wygrała przetarg.

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami (pokój nr 204 II piętro) lub telefonicznie (91) 471-02-39.

STAROSTA

mgr Tomasz Kulnicz