

**UCHWAŁA nr 662/193/18**  
**Zarządu Powiatu w Goleniowie**  
**z dnia 10 sierpnia 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na udostępnienie nieruchomości oznaczonej numerami działek 1068/2, 1068/1 położonej w Maszewie, w celu budowy przyłączy telekomunikacyjnych**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku *o samorządzie powiatowym* (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 1432, ze zmianami), art. 25b, w związku z art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, ze zmianami), Zarząd Powiatu w Goleniowie **uchwala, co następuje:**

- § 1. **Wyraża się zgodę na udostępnianie nieruchomości** oznaczonej numerami działek 1068/2, 1068/1 położonych w Maszewie stanowiących własność Powiatu Goleniowskiego, dla których Sąd Rejonowy w Goleniowie prowadzi Księgę wieczystą nr SZ10/00030787/8, w celu budowy przyłączy telekomunikacyjnych (Internetu) do budynku przy ulicy Jedności Narodowej 6 w Maszewie, w którym funkcjonuje szkoła – w rozumieniu przepisów *ustawy o oświacie* – prowadzona przez dzierżawcę nieruchomości tj. *Izbę Rzemieślniczą Małej i Średniej Przedsiębiorczości z siedzibą w Szczecinie*.
- § 2. Zgoda zostaje wyrażona **na rzecz Orange Polska S.A. z siedzibą w Warszawie**, reprezentowaną w niniejszej sprawie przez Alicję Wyglądacz – reprezentującą podwykonawcę inwestycji tj. TP TELTECH Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi.
- § 3. Udostępnianie nieruchomości następuje **nieodpłatnie**.
- § 4. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Zarządu Powiatu**

**Tomasz Kulnicz**

## Uzasadnienie

Dnia 25 lipca 2018 wpłynął wniosek reprezentanta Orange S.A. w Warszawie, z prośbą o wyrażenie zgody na udostępnienie „nieruchomości powiatowej”, w celu budowy przyłączy telekomunikacyjnych (Internetu) do budynku na tejże nieruchomości położonej przy ulicy Jedności Narodowej 6 w Maszewie.

Uzasadnienie wniosku, a także analiza przepisów ustawy z dnia 27 października 2017r. *o Ogólnopolskiej Sieci Edukacyjnej*, wskazują, że wydanie zgody jest uzasadnione. Prace wnioskodawcy mają na celu realizację zadań nałożonych wyżej wskazaną ustawą, tj. utworzenie Ogólnopolskiej Sieci Edukacyjnej - zapewnienie szkołom (publicznym i prywatnym) - dostępu do Internetu o przepustowości 100mb/s). Na nieruchomości prowadzona jest szkoła – w rozumieniu ustawy *o oświacie* – tym samym jest ona także objęta programem wynikającym z ustawy OSE.

Przepis art. 23 ust. 1 u.g.n. wskazuje, że zasobem nieruchomości Skarbu Państwa gospodarują (z ustawowymi zastrzeżeniami) starostowie. Regulacje zawarte w art. 23 ust. 1 ustawy *o gospodarce nieruchomościami* odnoszące się do gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa mają także – w związku z przepisami art. 25b komentowanej ustawy - zastosowanie do powiatowego zasobu nieruchomości. Ten ostatni przepis wskazuje jednocześnie, iż powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu.

Udostępnienie nieruchomości nastąpi nieodpłatnie, z uwagi na realizowany cel publiczny, który jest finansowany ze środków publicznych.

Z tych względów podjęcie ww. uchwały jest uzasadnione.