

**Ogłoszenie Starosty Goleniowskiego
w sprawie I przetargu ustnego nieograniczonego**

Przedmiot przetargu:

Udział w wysokości 35442/440702 w nieruchomości Skarbu Państwa w postaci lokalu użytkowego o pow. użytkowej 86,96 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi, o pow. użytkowej 267,46 m² znajdującymi się w piwnicy budynku posadowionego na działce gruntu oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 671/8 o pow. 0,6783 ha, położonej w obrębie Stepnica -1, gmina Stepnica, dla której Sąd Rejonowy w Goleniowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW numer SZ10/00038181/8.

Z lokalem użytkowym związany jest udział 35442/440702 w częściach wspólnych budynku mieszkalnego i w działce gruntu 671/8

- cena wywoławcza 85.000,00 zł

- wadium 8.500,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 10 maja 2018 roku o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ul. Dworcowej 1 (II piętro pokój 125)

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego - Bank Spółdzielczy w Goleniowie 15-9375-0002-0000-0459-2000-0040 do dnia 7 maja 2018 r. Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazany powyżej rachunek bankowy.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu będzie okazanie wpłaty wadium oraz okazanie dowodu tożsamości oferenta, a w przypadku udziału osób prawnych aktualnego wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument urzędowy określający status prawny oferenta oraz stosownych pełnomocnictw.

Małżonkowie oboje biorą udział w przetargu osobiście lub okazują pełnomocnictwo drugiego małżonka na udział w przetargu, celem nabycia nieruchomości za wylicytowaną cenę.

Wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości osobie, która wygra przetarg. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi.

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.

Z udziałem 35442/440702 w nieruchomości wiąże się obowiązek comiesięcznej opłaty na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej „LAS” z tytułu zarządu nieruchomością wspólną.

Szczegółowe informacje odnośnie zbywanej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami (pokój 203 II piętro) lub tel. (91), 471-02-38 w godzinach pracy urzędu. Ogłoszenie o przetargu jest zamieszczone na stronie internetowej www.powiat-goleniowski.pl oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej spow.goleniow.ibip.pl

STAROSTA

mgr Tomasz Kulnicz