

**Zarząd Powiatu w Goleniowie  
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony**

**Przedmiot przetargu:**

Nieruchomość zabudowana, stanowiąca własność Powiatu Goleniowskiego, oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 529/1 o pow. 580 m<sup>2</sup> · położona w obrębie 1 miasta Maszewa przy ul. Szkolnej 1- (KW SZ1O/00031853/9).

Działka zabudowana jest:

- budynkiem niemieszkalnym o trzech kondygnacjach nadziemnych ( w tym poddasze) i jednej kondygnacji podziemnej o pow. użytkowej 311,80 m<sup>2</sup> – to dawny budynek administracyjno - szkolny. Budynek jest całkowicie podpiwniczony;
- budynkiem niemieszkalnym jednokondygnacyjnym o pow. użytkowej 21 m<sup>2</sup> - to budynek w zabudowie zwartej, pełni funkcję garażu. W budynku znajduje się kanał naprawczy;
- budynkiem niemieszkalnym 1,5 kondygnacyjnym o pow. użytkowej 39,36 m<sup>2</sup> – to budynek pełniący funkcję garażu wraz z funkcją inną niemieszkalną .

Budynek ujęty w ewidencji konserwatorskiej.

Według planu zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest symbolem C 17 M/U – zabudowa mieszkaniowa i usługowa o charakterze nieuciążliwym.

**cena wywoławcza nieruchomości - 425.000,00 zł**

**wadium - 42.500,00 zł**

**Przetarg odbędzie się w dniu 15 lutego 2018 roku o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Starostwa Powiatowego w Goleniowie przy ul. Dworcowej 1 (II piętro pokój 125)**

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego - Bank Spółdzielczy w Goleniowie 15-9375-0002-0000-0459-2000-0040, do dnia 12 lutego 2018 r.

**Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazany powyżej rachunek bankowy.**

Szczegółowe informacje odnośnie zbywanej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami (pokój 203 II piętro) lub tel. (91), 471-02-38 w godzinach pracy urzędu. Ogłoszenie o przetargu jest zamieszczone na stronie internetowej [www.powiat-goleniowski.pl](http://www.powiat-goleniowski.pl) oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej [spow.goleniow.ibip.pl](http://spow.goleniow.ibip.pl)

**CZŁONEK ZARZĄDU**  
  
mgr Tomasz Stanisławski

