

**Ogłoszenie Starosty Goleniowskiego
w sprawie I przetargu ustnego nieograniczonego**

Przedmiot przetargu:

Nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki **191/1** o pow. 944 m², położona w **obrębie Komarowo**, gmina Goleniów - KW SZ10/00004348/8. Teren działki wyłączony z użytkowania, porośnięty samosiejami drzew dziko rosnących oraz trawą.

Brak obowiązującego planu zagospodarowania. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego teren nieruchomości przeznaczony pod budownictwo mieszkaniowe.

- cena wywoławcza 22.500,00 zł

- wadium 2.250,00 zł

Do wynegocjowanej ceny nieruchomości dolicza się podatek VAT w wysokości 23%

Przetarg odbędzie się w dniu 11 stycznia 2018 roku o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ul. Dworcowej 1 (II piętro pokój 125)

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego - Bank Spółdzielczy w Goleniowie **15-9375-0002-0000-0459-2000-0040 do dnia 8 stycznia 2018 r. Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazany powyżej rachunek bankowy.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu będzie okazanie wpłaty wadium oraz okazanie dowodu tożsamości oferenta, a w przypadku udziału osób prawnych aktualnego wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument urzędowy określający status prawny oferenta oraz stosownych pełnomocnictw.

Małżonkowie oboje biorą udział w przetargu osobiście lub okazują pełnomocnictwo drugiego małżonka na udział w przetargu, celem nabycia nieruchomości za wylicytowaną cenę.

Wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości osobie, która wygra przetarg. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi.

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.

Szczegółowe informacje odnośnie zbywanej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami (pokój 203 II piętro) lub tel. (91), 471-02-38 w godzinach pracy urzędu. Ogłoszenie o przetargu jest zamieszczone na stronie internetowej www.powiat-goleniowski.pl oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej spow.goleniow.ibip.pl

STAROSTA

mgr Tomasz Kulinicz