

**Ogłoszenie Starosty Goleniowskiego  
w sprawie I przetargu ustnego nieograniczonego**

**Przedmiot przetargu:**

Nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki **282/8** o pow. 764 m<sup>2</sup>, położona w **obrębie 2 miasta Goleniów** - KW SZ10/00056798/6. Działka znajduje się w trzeciej linii zabudowy względem głównej ul. Mikołajczyka ze znajdującymi się na niej wieloletnimi nasadzeniami drzew owocowych, krzewów ozdobnych. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego to teren mieszkaniowy z usługami nieuciążliwymi w strefie rozwoju funkcji mieszanych.

- cena wywoławcza **80.000,00 zł**

- wadium **8.000,00 zł**

Do wynegocjowanej ceny nieruchomości dolicza się podatek VAT w wysokości 23%

**Przetarg odbędzie się w dniu 9 stycznia 2018 roku o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ul. Dworcowej 1 (II piętro pokój 125)**

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego - Bank Spółdzielczy w Goleniowie **15-9375-0002-0000-0459-2000-0040** do dnia **5 stycznia 2018 r.** Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazany powyżej rachunek bankowy.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu będzie okazanie wpłaty wadium oraz okazanie dowodu tożsamości oferenta, a w przypadku udziału osób prawnych aktualnego wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument urzędowy określający status prawny oferenta oraz stosownych pełnomocnictw.

Małżonkowie oboje biorą udział w przetargu osobiście lub okazują pełnomocnictwo drugiego małżonka na udział w przetargu, celem nabycia nieruchomości za wylicytowaną cenę.

Wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości osobie, która wygra przetarg. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi.

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.

Szczegółowe informacje odnośnie zbywanej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami (pokój 203 II piętro) lub tel. (91), 471-02-38 w godzinach pracy urzędu. Ogłoszenie o przetargu jest zamieszczone na stronie internetowej [www.powiat-goleniowski.pl](http://www.powiat-goleniowski.pl) oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej [spow.goleniow.ibip.pl](http://spow.goleniow.ibip.pl)