

Goleniów, dnia: 13 czerwca 2017 r.

**Zarząd Powiatu w Goleniowie
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony**

Przedmiot najmu:

budynek niemieszkalny (nr ewid. 365), o powierzchni 311,8 m² oraz budynek garażowy (nr ewid. 340), o powierzchni 39,36 m², wraz udziałem 89,66% (tj. 0,0520 ha) w działce gruntu nr 529/1 o pow. 0,0580 ha, stanowiący własność Powiatu Goleniowskiego, położony w obrębie ewidencyjnym 1 miasto Maszewo, przy ulicy Szkolnej 1 w Maszewie (KW SZ10/00031853/9). Oddanie przedmiotu najmu nastąpi na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (z możliwością zmiany przeznaczenia: na mieszkalny)

Wywoławcza stawka miesięcznego czynszu wynosi 4.100,00 zł, minimalne postąpienie 1%. Wymagana wpłata wadium: 410,00 zł

Do wynegocjowanego czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 % (czynsz nie obejmuje opłat za media oraz podatku od nieruchomości, które najemca zapłaci odrębnie).

Przetarg odbędzie się w dniu 27 lipca 2017 r. o godz. 9³⁰ w Starostwie Powiatowym w Goleniowie przy ul. Dworcowej 1 (pokój 125).

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego - Bank Spółdzielczy w Goleniowie 15-9375-0002-0000-0459-2000-0040 do dnia 21 lipca 2017 r.

Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazany powyżej rachunek bankowy.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości i numeru NIP oraz dodatkowo w przypadku osób prawnych: numeru REGON, wypisów z rejestrów i stosownych pełnomocnictw.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Uczestnikowi, który wygrał przetarg wpłacone wadium zalicza się w poczet czynszu najmu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy przez osobę, która wygrała przetarg.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotu najmu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami (pokój nr 203 II piętro), lub telefonicznie 91-471-02-39, w godzinach pracy urzędu. Ogłoszenie o przetargu jest zamieszczone na stronie internetowej www.powiat-goleniowski.pl oraz na stronie Biuletyn Informacji Publicznej spow.goleniow.ibip.pl

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU POWIATU

(Podpis)
mgr Tomasz Kulnicz