

Uchwała nr 386/114/17
Zarządu Powiatu w Goleniowie
z dnia 8 lutego 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu na czas oznaczony oraz ustalenia preferencyjnej stawki opłaty za najem

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 pkt 3 Ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 814 z późn. zm.) oraz § 6 ust. 2 uchwały XXVI/247/13 Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 26 września 2013 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków korzystania przez powiatowe jednostki organizacyjne z nieruchomości Powiatu Goleniowskiego będących w trwałym zarządzie Zarząd Powiatu w Goleniowie, a nadto na podstawie § 3, w związku § 1 ust. 1 pkt 6 oraz § 1 ust. 1 pkt 3 uchwały nr 564/110/13 Zarządu Powiatu w Goleniowie z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących mienie powiatu goleniowskiego, Zarząd Powiatu w Goleniowie

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umów najmu na czas oznaczony tj. na okres do trzech lat, których przedmiotem są dwa gabinety znajdujące się w budynkach Zespołu Szkół nr 1 w Goleniowie (przy ulicy Niepodległości 1 i Maszewskiej 6) z przeznaczeniem na prowadzenie gabinetów profilaktyki zdrowotnej dla uczniów Zespołu Szkół nr 1 w Goleniowie.

§ 2. 1. Wyraża się zgodę na obniżenie stawki czynszu - w stosunku do stawek zasadniczych dla najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Powiatu Goleniowskiego określonych w Uchwale Zarządu Powiatu w Goleniowie Nr 564/110/13 z dnia 27 lutego 2013 r.- za najem gabinetów ujętych w § 1.

2. Obniżona zryczałtowana stawka wynosi: 81,95 zł brutto za miesiąc za każdy z gabinetów.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zespołu Szkół nr 1 w Goleniowie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu Powiatu

Tomasz Kulnicz

Uzasadnienie

W związku z otrzymanym wnioskiem od Pani Czesławy Olejnik (prowadzącej działalność gospodarczą pod nazwą Zakład Medycyny Szkolnej w Goleniowie) dotyczącym udostępnienia pomieszczeń szkolnych, celem prowadzenia gabinetu profilaktyki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej oraz biorąc pod uwagę cel prowadzenia działalności (pomieszczenia służyłyby wyłącznie do realizowania nieodpłatnej opieki pielęgniarskiej nad uczniami Zespołu Szkół nr 1 w Goleniowie) zasadnym jest zaakceptowanie odrębnej najniższej stawki nie wynikającej z uchwały, za najem powyższych gabinetów znajdujących w budynku Zespołu Szkół nr 1 w Goleniowie, zarówno przy ulicy Maszewskiej 6 jak i Niepodległości 1.

Skutkiem finansowym podjęcia przedmiotowej uchwały w ujęciu rocznym będzie uzyskanie dochodów budżetu Powiatu Goleniowskiego w poniższych wysokościach:

- 12 miesięcy x 2 gabinety x 81, 95 zł/miesiąc = 1966,80 zł.