

**Uchwała Nr XIV/146/16
Rady Powiatu w Goleniowie
z dnia 12 września 2016 r.**

zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Powiatu Goleniowskiego

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. *o samorządzie powiatowym* (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 814) oraz art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.)

Rada Powiatu w Goleniowie, uchwała co następuje:

§ 1. Paragraf 1 uchwały nr IV/31/15 Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 26 marca 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Powiatu Goleniowskiego, otrzymuje brzmienie:

„Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym, na czas nieokreślony, umowy dzierżawy nieruchomości zabudowanych, stanowiących własność Powiatu Goleniowskiego, oznaczonych numerami działek: 1068/2 o pow. 0,0867 ha - obręb Maszewo 1, 1082 o pow. 0,0546 ha - obręb Maszewo 2 oraz udziału 446/1000 części w działce nr 95 o pow. 0,0071 ha - obręb Maszewo 2, na rzecz Izby Rzemieślniczej Małej i Średniej Przedsiębiorczości z siedzibą w Szczecinie, w celu kształcenia ponadgimnazjalnego oraz innych zadań na rzecz uczniów szkół.”.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Goleniowie.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą od dnia 1 września 2016 r.

Przewodniczący Rady Powiatu

Kazimierz Ziemba

Uzasadnienie

W dniu 26 marca 2015 r. podjęto uchwałę Rady Powiatu w Goleniowie nr IV/31/15 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Powiatu Goleniowskiego.

Na etapie wykonania uchwały, w związku z przygotowaniem projektu umowy dzierżawy dostrzeżono, że ww. uchwała zawiera omyłki, polegające na tym, że błędnie określono przedmiot zainteresowania dzierżawą przez Izbę Rzemieśniczą Małej i Średniej Przedsiębiorczości z siedzibą w Szczecinie, tj. **wykazano:**

- działka nr 1068/1 o pow. 0,0456 ha - obręb Maszewo 1,
- działka nr 529/1 o pow. 0,0580 ha - obręb Maszewo 1,
- działka nr 1082 o pow. 0,0546 ha - obręb Maszewo 2,
- udział 446/1000 części w działce nr 95 o pow. 0,0071 ha - obręb Maszewo 2,

a powinno być:

- działka nr 1068/2 o pow. 0,0867 ha - obręb Maszewo 1,
- działka nr 1082 o pow. 0,0546 ha - obręb Maszewo 2,
- udział 446/1000 części w działce nr 95 o pow. 0,0071 ha - obręb Maszewo 2.

Poza powyższym w trakcie rozmów z Izbą Rzemieśniczą wynikała potrzeba doprecyzowania celu dzierżawy ww. nieruchomości. W uchwale **określono:** „na prowadzenie Technikum oraz Zasadniczej Szkoły Zawodowej w Maszewie”,

po doprecyzowaniu określa się:

„w celu kształcenia ponadgimnazjalnego oraz wykonywania innych zadań na rzecz uczniów szkół.”

Z tych względów podjęcie ww. uchwały jest uzasadnione.

Opracował: Stanisław Palczak