

**ogłasza I przetarg ustny ograniczony dla właścicieli działek:
nr 183, nr 181/3, nr 182/1 i nr 181/2 położonych w obrębie Karsk**

Przedmiot przetargu:

Nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w **obrębie Karsk, gmina Nowogard - Nr 182/2** o pow. 0,4800 ha - KW SZ/00010259/2.

Działka niezagospodarowana, w klasach bonitacyjnych, o kształcie foremnym, teren ze spadkiem do środka działki. Brak uzbrojenia, brak dostępu do drogi publicznej.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowogard działka przeznaczona: w części jako grunty małyżyzne i nieużytki, w części preferowane obszary zabudowy usługowej, działka znajduje się w granicach postulowanych stref zabudowy wielofunkcyjnej z przewagą funkcji mieszkaniowej.

- cena wywoławcza 30.000,00 zł

- wadium 3.000,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 23 września 2016 roku o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ul. Dworcowej 1 (II piętro pokój 125)

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego - Bank Spółdzielczy w Goleniowie 15-9375-0002-0000-0459-2000-0040 do dnia **19 września 2016 r.**

Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazany powyżej rachunek bankowy.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu będzie okazanie wpłaty wadium oraz okazanie dowodu tożsamości oferenta, a w przypadku udziału osób prawnych aktualnego wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument urzędowy określający status prawny oferenta oraz stosownych pełnomocnictw.

Małżonkowie oboje biorą udział w przetargu osobiście lub okazują pełnomocnictwo drugiego małżonka na udział w przetargu, celem nabycia nieruchomości za wylicytowaną cenę.

Wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości osobie, która wygra przetarg.

W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi.

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.

Szczegółowe informacje odnośnie zbywanej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami (pokój 203 II piętro) lub tel. (91), 471-02-38 w godzinach pracy urzędu. Ogłoszenie o przetargu jest zamieszczone na stronie internetowej www.powiat-goleniowski.pl oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej spow.goleniow.ibip.pl

STAROSTA

(podpis)
mgr Tomasz Kulnicz