

**Starosta Goleniowski
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony**

Przedmiot przetargu:

Nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w **obrębie Komarowo, gmina Goleniów - Nr 191/1** o pow. 0,0944 ha - KW SZ/00004348/8.

Działka niezagospodarowana, znajduje się przy głównej drodze biegnącej przez wieś w bezpośredniej sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej i gospodarczej. Teren wymaga wyrównania i wycięcia od lat rosnących bezużytecznych krzewów.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Goleniów działka przeznaczona została pod tereny mieszkaniowe z usługami nieuciążliwymi w strefie rozwoju osadnictwa. Działka znajduje się na obszarze Natura 2000.

- cena wywoławcza 30.000,00 zł

- wadium 3.000,00 zł

Do ceny nieruchomości wynegocjowanej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %.

Przetarg odbędzie się w dniu 14 września 2016 roku o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ul. Dworcowej 1 (II piętro pokój 125)

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego - Bank Spółdzielczy w Goleniowie 15-9375-0002-0000-0459-2000-0040 do dnia 10 września 2016 r.

Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazany powyżej rachunek bankowy.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu będzie okazanie wpłaty wadium oraz okazanie dowodu tożsamości oferenta, a w przypadku udziału osób prawnych aktualnego wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument urzędowy określający status prawny oferenta oraz stosownych pełnomocnictw.

Małżonkowie oboje biorą udział w przetargu osobiście lub okazują pełnomocnictwo drugiego małżonka na udział w przetargu, celem nabycia nieruchomości za wylicytowaną cenę.

Wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości osobie, która wygra przetarg. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi.

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.

Szczegółowe informacje odnośnie zbywanej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami (pokój 203 II piętro) lub tel. (91), 471-02-38 w godzinach pracy urzędu. Ogłoszenie o przetargu jest zamieszczone na stronie internetowej www.powiat-goleniowski.pl oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej spow.goleniow.ibip.pl

STAROSTA

[Podpis]
mgr Tomasz Kulnicz