

**Przedmiot przetargu:**

Nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Powiatu Goleniowskiego, położona w **obrębie Lubczyna**, gmina Goleniów - Nr 63/7 o pow. 0,0726 ha - KW SZ/00044514/5.

Działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową. Dla działki została wydana *decyzja o warunkach zabudowy* dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego garażem wbudowanym lub wolnostojącym.

- cena wywoławcza 26.000,00 zł

- wadium 2.600,00 zł

Do ceny nieruchomości wynegocjowanej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %.

**Przetarg odbędzie się w dniu 8 września 2016 roku o godz. 10<sup>30</sup> w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ul. Dworcowej 1 (II piętro pokój 125)**

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego - Bank Spółdzielczy w Goleniowie 15-9375-0002-0000-0459-2000-0040 do dnia 5 września 2016 r.

**Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazany powyżej rachunek bankowy.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu będzie okazanie wpłaty wadium oraz okazanie dowodu tożsamości oferenta, a w przypadku udziału osób prawnych aktualnego wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument urzędowy określający status prawny oferenta oraz stosownych pełnomocnictw.

Małżonkowie oboje biorą udział w przetargu osobiście lub okazują pełnomocnictwo drugiego małżonka na udział w przetargu, celem nabycia nieruchomości za wylicytowaną cenę. Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z warunkami ujętym w *decyzji o warunkach zabudowy*.

Wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości osobie, która wygra przetarg. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi..

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.

Szczegółowe informacje odnośnie zbywanej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami (pokój 203 II piętro) lub tel. (91), 471-02-38 w godzinach pracy urzędu. Ogłoszenie o przetargu jest zamieszczone na stronie internetowej [www.powiat-goleniowski.pl](http://www.powiat-goleniowski.pl) oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej [spow.goleniow.ibip.pl](http://spow.goleniow.ibip.pl)

Z up. ZARZĄDU POWIATU

*Monika Kachroniec*  
DYREKTOR

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Zarząd Powiatu w Goleniowie  
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony

**Przedmiot przetargu:**

Nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Powiatu Goleniowskiego, położona w **obrębie Lubczyna**, gmina Goleniów - Nr 63/8 o pow. 0,0728 ha wraz z udziałem 23,39 % w działce Nr 63/10 o pow. 0,0557 ha (KW SZ/00044514/5).

Działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową. Dla działki została wydana *decyzja o warunkach zabudowy* dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnej garażem wbudowanym lub wolnostojącym

- cena wywoławcza 24.000,00 zł

- wadium 2.400,00 zł

Do ceny nieruchomości wynegocjowanej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %.

**Przetarg odbędzie się w dniu 8 września 2016 roku o godz. 10<sup>45</sup> w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ul. Dworcowej 1 (II piętro pokój 125)**

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego - Bank Spółdzielczy w Goleniowie 15-9375-0002-0000-0459-2000-0040 do dnia 5 września 2016 r.

**Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazany powyżej rachunek bankowy.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu będzie okazanie wpłaty wadium oraz okazanie dowodu tożsamości oferenta, a w przypadku udziału osób prawnych aktualnego wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument urzędowy określający status prawny oferenta oraz stosownych pełnomocnictw.

Małżonkowie oboje biorą udział w przetargu osobiście lub okazują pełnomocnictwo drugiego małżonka na udział w przetargu, celem nabycia nieruchomości za wylicytowaną cenę. Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z warunkami ujętym w *decyzji o warunkach zabudowy*.

Wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości osobie, która wygra przetarg. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi..

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.

Szczegółowe informacje odnośnie zbywanej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami (pokój 203 II piętro) lub tel. (91), 471-02-38 w godzinach pracy urzędu. Ogłoszenie o przetargu jest zamieszczone na stronie internetowej [www.powiat-goleniowski.pl](http://www.powiat-goleniowski.pl) oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej [spow.goleniow.ibip.pl](http://spow.goleniow.ibip.pl)

Z up. ZARZĄDU POWIATU

  
DYREKTOR

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Zarząd Powiatu w Goleniowie  
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony

**Przedmiot przetargu:**

Nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Powiatu Goleniowskiego, położona w **obrębie Lubczyna**, gmina Goleniów - Nr 63/9 o pow. 0,0830 ha wraz z udziałem 26,67 % w działce Nr 63/10 o pow. 0,0557 ha ( KW SZ/00044514/5).

Działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową. Dla działki została wydana *decyzja o warunkach zabudowy* dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinny z garażem wbudowanym lub wolnostojącym

- cena wywoławcza 26.000,00 zł

- wadium 2.600,00 zł

Do ceny nieruchomości wynegocjowanej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %.

**Przetarg odbędzie się w dniu 8 września 2016 roku o godz. 11<sup>00</sup> w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ul. Dworcowej 1 (II piętro pokój 125)**

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego - Bank Spółdzielczy w Goleniowie 15-9375-0002-0000-0459-2000-0040 do dnia 5 września 2016 r.

**Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazany powyżej rachunek bankowy.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu będzie okazanie wpłaty wadium oraz okazanie dowodu tożsamości oferenta, a w przypadku udziału osób prawnych aktualnego wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument urzędowy określający status prawny oferenta oraz stosownych pełnomocnictw.

Małżonkowie oboje biorą udział w przetargu osobiście lub okazują pełnomocnictwo drugiego małżonka na udział w przetargu, celem nabycia nieruchomości za wylicytowaną cenę. Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z warunkami ujętym w *decyzji o warunkach zabudowy*.

Wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości osobie, która wygra przetarg. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi..

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.

Szczegółowe informacje odnośnie zbywanej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami (pokój 203 II piętro) lub tel. (91), 471-02-38 w godzinach pracy urzędu. Ogłoszenie o przetargu jest zamieszczone na stronie internetowej [www.powiat-goleniowski.pl](http://www.powiat-goleniowski.pl) oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej [spow.goleniow.ibip.pl](http://spow.goleniow.ibip.pl)

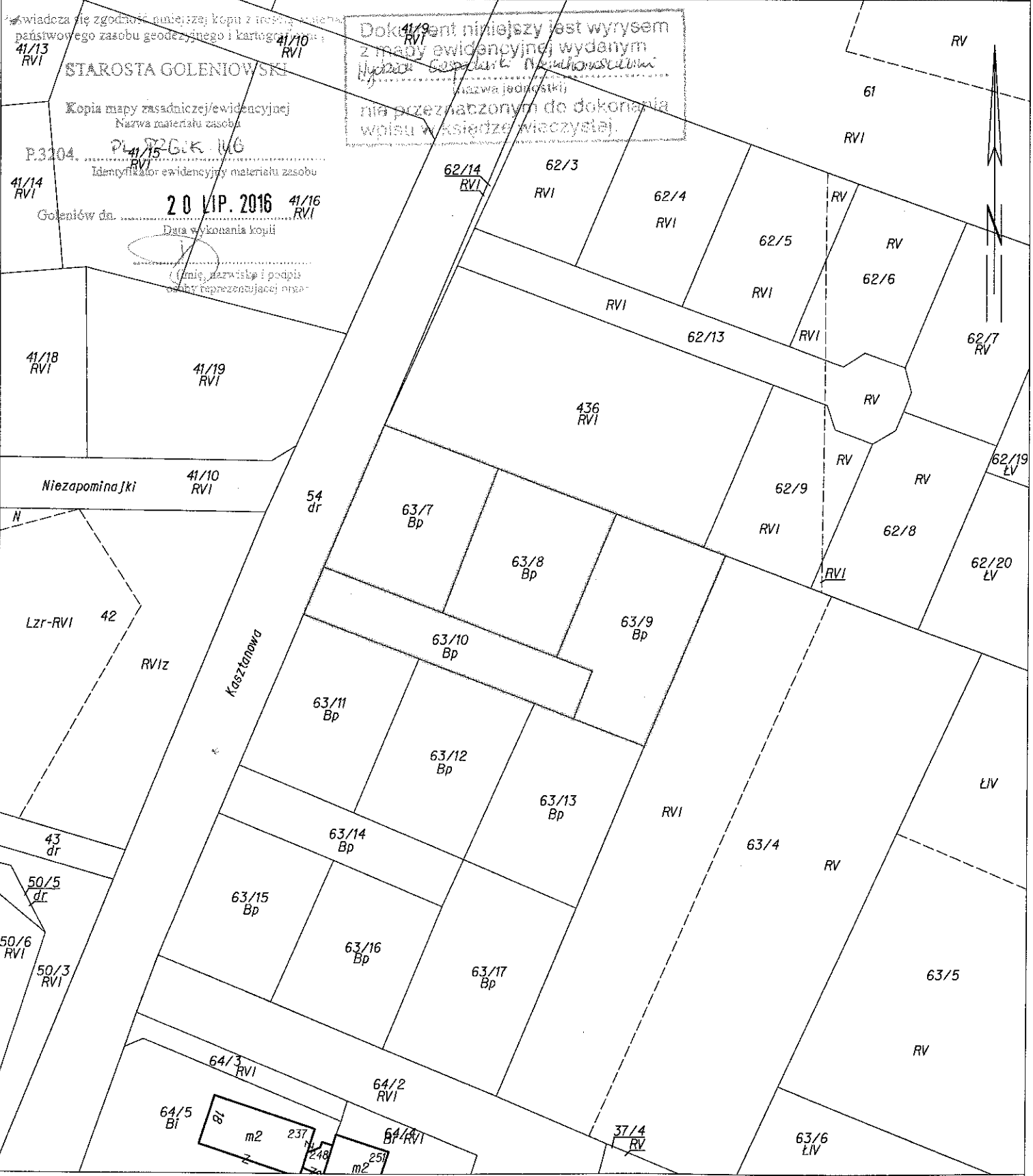
Z up. ZARZĄDU POWIATU

  
DYREKTOR  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

### WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1:1000

obr. Lubczyna 0020: dz. 63/7, 63/8, 63/9, 63/10



Dokument niniejszy jest wyrysem z mapy ewidencyjnej wydanym przez Urząd Gminy Goleniów. Dokument ten przeznaczony jest do dokonania wpisu w księdze wieczystej.

STAROSTA GOLENIOWSKI

Kopia mapy zasadniczej/ewidencyjnej  
Nazwa materiału zasobu

P.3204. PL 226.106  
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

20 VII. 2016  
Data wykonania kopii

(imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej urząd)

Niezapomina Jki  
41/10 RVI

Lzr-RVI 42

50/6 RVI  
50/3 RVI

64/5 BI  
78  
m2 237  
248  
m2 251