

Goleniów, dnia: 13 maja 2016 r.

**Zarząd Powiatu w Goleniowie  
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony**

**Przedmiot najmu:**

lokal użytkowy nr 216 o pow. 63,14 m<sup>2</sup> - usytuowany na II piętrze w budynku byłego hotelu „Cisy” w Nowogardzie, na działce nr 146/1 w obrębie 3 miasta Nowogard przy ul. Plac Wolności 9. Oddanie przedmiotu najmu nastąpi na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

- wywoławcza stawka wyjściowa czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu (w stosunku miesięcznym) wynosi 12,11 zł;
- wadium 1,21 zł

Do wynegocjowanej stawki czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %. (stawka czynszu nie obejmuje opłat za media oraz podatku od nieruchomości).

**Przetarg odbędzie się w dniu 14 czerwca 2016 r. o godz. 9<sup>00</sup> w Starostwie Powiatowym w Goleniowie przy ul. Dworcowej 1 (pokój 125).**

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego - Bank Spółdzielczy w Goleniowie 15-9375-0002-0000-0459-2000-0040 do dnia 10 czerwca 2016 r.

**Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazany powyżej rachunek bankowy.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości i numeru NIP oraz dodatkowo w przypadku osób prawnych: numeru REGON, wypisów z rejestrów i stosownych pełnomocnictw.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Uczestnikowi, który wygrał przetarg wpłacone wadium zalicza się w poczet czynszu najmu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się od zawarcia umowy przez osobę, która wygrała przetarg.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotu najmu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami (pokój nr 204 II piętro) lub telefonicznie 91-471-02-39 w godzinach pracy urzędu. Ogłoszenie o przetargu jest zamieszczone na stronie internetowej [www.powiat-goleniowski.pl](http://www.powiat-goleniowski.pl) oraz na stronie Biuletyn Informacji Publicznej [spow.goleniow.ibip.pl](http://spow.goleniow.ibip.pl)

