

-projekt-

**Uchwała Nr ...../16  
Rady Powiatu w Goleniowie  
z dnia ..... 2016 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości Powiatu Goleniowskiego  
na rzecz Gminy Nowogard**

Na podstawie art. 13 ust. 2, 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2015 r. poz. 1774, 1777, z 2016 r. poz. 65)

***Rada Powiatu w Goleniowie uchwała, co następuje:***

- § 1. Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny przez Powiat Goleniowski, na rzecz Gminy Nowogard, nieruchomości będącej własnością ww. Powiatu, niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem **działki 69/5** o pow. 0,9473 ha, położonej w obrębie 1 miasta Nowogard, dla której Sąd Rejonowy w Goleniowie prowadzi księgę wieczystą numer SZ1O/00030458/3.
- § 2. Darowizna nieruchomości opisanej w §1 następuje **w celu utworzenia ścieżki spacerowej**. Przez przedmiotową nieruchomość będzie przebiegała trasa ścieżki spacerowej wokół Jeziora Nowogardzkiego. Gmina Nowogard będzie wykorzystywała tę nieruchomość na realizację zadań własnych z zakresu kultury fizycznej i turystyki.
- § 3. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel określony w § 2 w terminie do dnia 31 marca 2021 roku darowizna może być odwołana.
- § 4. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Goleniowie.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

***Przewodniczący Rady Powiatu***

***Kazimierz Ziemba***

## Uzasadnienie

Burmistrz Nowogardu zwrócił się z wnioskiem do Zarządu Powiatu w Goleniowie o przekazanie - w formie darowizny na rzecz Gminy Nowogard - nieruchomości będącej własnością Powiatu Goleniowskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 69/5 o pow. 0,9473 ha, położonej w obrębie 1 miasta Nowogard, dla której Sąd Rejonowy w Goleniowie prowadzi księgę wieczystą numer SZ1O/00030458/3.

Z uzasadnienia ww. wniosku wynika, że przedmiotowa nieruchomość będzie przeznaczona pod ścieżkę spacerową wokół Jeziora Nowogardzkiego. Gmina Nowogard będzie wykorzystywała tę nieruchomość na realizację zadań własnych z zakresu kultury fizycznej i turystyki stosownie do art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515, z późn. zm.).

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami*, nieruchomość może być przedmiotem darowizny dokonanej między jednostkami samorządu terytorialnego. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.

Nieruchomość, w przedmiotowej sprawie, jest darowana w związku z zamiarem utworzenia przez Gminę Nowogard ścieżki spacerowej (rekreacyjnej) wokół Jeziora Nowogardzkiego.

Na podstawie art. 13 ust. 2a ustawy *o gospodarce nieruchomościami*, darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności powiatu dokonuje jego organ wykonawczy - za uprzednią zgodą rady.

Wartość nieruchomości będącej przedmiotem darowizny zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 56.130,00 zł (słownie: *pięćdziesiąt sześć tysięcy sto trzydzieści zł 00/100*).

Koszty związane z darowizną, w tym koszty aktu notarialnego i wpisów w księdze wieczystej, poniesie Gmina Nowogard.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.