

Uchwała Nr X/103/16
Rady Powiatu w Goleniowie
z dnia 18 lutego 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości drogowych pomiędzy Powiatem Goleniowskim a Województwem Zachodniopomorskim

Na podstawie art. 14 ust. 3 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777), art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. *o samorządzie powiatowym* (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1445, poz. 1045, poz. 1890)

Rada Powiatu w Goleniowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości drogowych pomiędzy Powiatem Goleniowskim a Województwem Zachodniopomorskim, poprzez:

- 1.1. Przeniesienie prawa własności nieruchomości przez Powiat Goleniowski na rzecz Województwa Zachodniopomorskiego, wyszczególnionych w załączniku Nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały;
- 1.2. Przeniesienie prawa własności nieruchomości przez Województwo Zachodniopomorskie na rzecz Powiatu Goleniowskiego, wyszczególnionych w załączniku Nr 2, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Zamiana nieruchomości wymienionych w § 1 nastąpi bez dodatkowych dopłat wynikających z różnicy ich wartości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Goleniowie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Powiatu

Kazimierz Ziemba

Uzasadnienie

Możliwość zamiany nieruchomości pomiędzy jednostkami samorządu terytorialnego, bez obowiązku dokonywania dopłat w przypadku różnej wartości zamienianych nieruchomości, przewiduje art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami*.

Organem uprawnionym do zamiany jest zarząd powiatu, przy czym przepisy obligują do uzyskania zgody rady powiatu na zamianę (ust. 5 ww. artykułu). Wyrażenie zgody następuje w drodze uchwały rady (art. 12 pkt 11 ustawy *o samorządzie powiatowym*).

Uchwała nr XXXI/292/14 Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 15 maja 2014 r. pozbawiła kategorii drogi powiatowej drogę nr 1010Z /Reclaw/ gr. powiatu – Jarszewko – Stepnica, a Uchwała nr XXXVII/502/14 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 24 czerwca 2014 r. zaliczyła do kategorii dróg wojewódzkich przedmiotowy odcinek drogi.

Ponadto Uchwała nr XXXVII/503/14 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 24 czerwca 2014 r. pozbawiła kategorii drogi wojewódzkiej drogę nr 111 na odcinku Święta – Modrzewie, a Uchwała nr XXXII/312/14 Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 26 czerwca 2014 r. zaliczyła do kategorii dróg powiatowych przedmiotowy odcinek drogi.

Zamiana przedmiotowych nieruchomości następuje ze względu na to, iż Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego zawarł z Zarządem Powiatu Goleniowskiego i Zarządem Powiatu Kamieńskiego porozumienie „w sprawie organizacji działań zmierzających do zmiany kategorii odcinków dróg”, którego celem było zaliczenie drogi wojewódzkiej nr 111 na odcinku Święta – Modrzewie do kategorii dróg powiatowych, i pozbawienie kategorii drogi powiatowej odcinka drogi nr 1010Z /Reclaw/ gr. powiatu – Jarszewko – Stepnica i zaliczenie jej do kategorii drogi wojewódzkiej.

Podjęcie przytoczonych uchwał nie skutkuje przeniesieniem własności nieruchomości na mienie odpowiedniej jednostki samorządu. Niezbędne do tego jest zawarcie umowy zamiany w formie aktu notarialnego.

**Działki stanowiące dotychczas własność Powiatu Goleniowskiego
drogi powiatowej nr 1010Z /Reclaw/ gr. powiatu – Jarszewko – Stepnica**

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w ha	Obręb	KW
1.	73	1,23	Jarszewko	brak
2.	30	0,53	Żarnowo	brak
3.	78	5,78	Racimierz	brak
4.	92/3	0,0002	Racimierz	30220
5.	325/1	0,0009	Racimierz	5774
6.	326/3	0,0022	Racimierz	5960
7.	332/1	0,0032	Racimierz	5673
8.	331/5	0,0021	Racimierz	6054
9.	333/3	0,0033	Racimierz	29701
10.	334/1	0,0042	Racimierz	brak
11.	336/1	0,0026	Racimierz	12810
12.	337/1	0,0041	Racimierz	6002
13.	338/3	0,0086	Racimierz	48986
14.	347/1	0,0011	Racimierz	6063
15.	298/7	0,0005	Racimierz	42081
16.	298/9	0,0027	Racimierz	SZ10/00038914/4
17.	348/5	0,0003	Racimierz	SZ10/00052825/7
18.	296/5	0,0006	Racimierz	7065
19.	348/7	0,0196	Racimierz	17651
20.	701/1	0,0005	Racimierz	36399
21.	700/1	0,0033	Racimierz	SZ10/00020106/8
22.	699/1	0,0045	Racimierz	SZ10/00017650/2
23.	697/1	0,0213	Racimierz	SZ10/00048531/8
24.	694/3	0,0020	Racimierz	SZ10/00029263/9
25.	486/4	0,0002	Racimierz	SZ10/00005931/9
26.	487/3	0,0005	Racimierz	6039
27.	488/4	0,0006	Racimierz	5676
28.	489/3	0,0005	Racimierz	5996
29.	490/1	0,0007	Racimierz	4596
30.	492/3	0,0008	Racimierz	SZ10/00001884/6
31.	493/1	0,0019	Racimierz	SZ10/00005772/6
32.	494/4	0,0014	Racimierz	SZ10/00051974/9
33.	494/6	0,0007	Racimierz	SZ10/00028281/4
34.	501/1	0,0002	Racimierz	SZ10/00048531/8
35.	507/3	0,0017	Racimierz	4795
36.	508/3	0,0008	Racimierz	5974
37.	540/1	0,0037	Racimierz	SZ10/00049865/5
38.	578/1	0,0046	Racimierz	SZ10/00005856/9
39.	191	1,89	Zielonczyn	brak
40.	192	4,55	Zielonczyn	brak
41.	111/4	2,04	Miłowo	brak
42.	111/1	0,0030	Miłowo	brak
43.	42/5	0,5448	Miłowo	brak
44.	111/3	0,0113	Miłowo	brak
45.		Most nr JN1-14270084	Miłowo	ciek bez nazwy
46.	91/2	0,0371	Stepniczka	brak
47.	89/2	0,6433	Stepniczka	brak
48.	91/4	3,43	Stepniczka	brak
49.		Most nr JN1- 14270083	Stepnica	ciek bez nazwy
	RAZEM:	20,7956	-	-

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr X/103/16
Rady Powiatu w Goleniowie
z dnia 18 lutego 2016 r.

**Działki stanowiące dotychczas własność Województwa Zachodniopomorskiego
drogi wojewódzkiej nr 111 na odcinku Święta – Modrzewie**

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w ha	Obręb	KW
1.	16	2,02	Święta	SZ1O/00048097/3
2.		Most nr JN1-14270069		
3.	18	1,97	Święta	SZ1O/00048097/3
4.	60	2,99	Bolesławice	SZ1O/00048228/1
5.	61	1,77	Bolesławice	SZ1O/00048228/1
6.		Most nr JN1-14270070		
7.	155/4	3,05	Modrzewie	SZ1O/00052045/5
	RAZEM:	11,80	-	-

