

**Uchwała Nr 193/63/16**  
**Zarządu Powiatu w Goleniowie**  
**z dnia 3 lutego 2016r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu nieruchomości**

Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm. ), art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2015r. poz. 1445 z późn. zm.) oraz § 4 ust. 3 Uchwały Nr XXVI/247/13 Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 26 września 2013r. w sprawie określenia szczegółowych warunków korzystania przez powiatowe jednostki organizacyjne z nieruchomości Powiatu Goleniowskiego będących w trwałym zarządzie, Zarząd Powiatu w Goleniowie uchwala co następuje:

**§1.** 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów na czas oznaczony do 3 lat z dotychczasowymi najemcami, dotyczących niżej wymienionych przedmiotów umów najmu:

- 1) garaży murowanych znajdujących się na działce nr 126 położonej w obrębie nr 6 miasta Nowogard przy ulicy Ks. J. Poniatowskiego 21 na rzecz: Jarosława Błażewicza,
- 2) część działki nr 126 położonej w obrębie nr 6 miasta Nowogard przy ulicy Ks. J. Poniatowskiego 21 z przeznaczeniem pod garaże blaszane – na rzecz: Lidii Stasiewicz, Barbary Sałaga, Lilianny Poncak.

2. Przedmioty umów najmu wymienione w ust. 1 stanowią własność Powiatu Goleniowskiego i znajdują się w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych im. Stanisława Staszica w Nowogardzie.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych im. Stanisława Staszica w Nowogardzie.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Zarządu Powiatu**

**Tomasz Kulinicz**

## **UZASADNIENIE**

Umowy najmu tracą moc z uwagi na upływ czasu na jaki zostały zawarte. Dotychczasowi najemcy wyrazili wolę kontynuacji przedmiotowych umów. W przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat Strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość niezbędna jest zgodnie z § 4 ust. 3 uchwały nr XXVI/247/13 Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 26 września 2013r. w sprawie określenia szczegółowych warunków korzystania przez powiatowe jednostki organizacyjne z nieruchomości Powiatu Goleniowskiego będących w trwałym zarządzie, zgoda Zarządu Powiatu w Goleniowie.

Opracowała: Wiesława Kisłowska