

UCHWAŁA Nr 150/52/15
Zarządu Powiatu w Goleniowie
z dnia 25 listopada 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na usunięcie drzew z nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Goleniowskiego

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku *o samorządzie powiatowym* (t.j. Dz. U. 2015, poz. 1445), w związku z art. 83 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (t.j. Dz.U. z 2015, poz.1651) Zarząd Powiatu w Goleniowie **uchwala, co następuje:**

- § 1. Wyraża się zgodę Tomaszowi Rosiak na usunięcie 4 szt. drzew gat. „grab” – wskazanych na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały – rosnących na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Goleniowskiego, będącej w dzierżawie Tomasza Rosiak, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 369/11 o pow. 0,1012 ha położonej w obrębie 3 miasta Goleniów, przy ul. Wolińskiej.
- § 2. Usunięcie przedmiotowych drzew będzie możliwe po uzyskaniu decyzji Burmistrza Gminy Goleniów *zezwalającej na usunięcie drzew* oraz po spisaniu porozumienia określającego warunki usunięcia drzew.
- § 3. Drewno pozyskane z drzew stanowiąc będzie formę zapłaty za prace związane z wycięciem drzew i uprzątnięciem terenu.
- § 4. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu Powiatu

Tomasz Kulnicz

U z a s a d n i e n i e

W dniu 13 października 2015 roku wpłynął wniosek Pana Tomasza Rosiak o wyrażenie zgody na wycinkę 4 szt. drzew rosnących na dzierżawionej przez niego nieruchomości (od 2009 roku, na podstawie umowy dzierżawy WGN.IS.7002/29/09), stanowiącej własność Powiatu Goleniowskiego.

Przedmiotowe drzewa usytuowane są przy wjeździe na działkę nr 369/11. Utrudniają one widoczność, przez co stwarzają niebezpieczeństwo dla życia i zdrowia ludzkiego. Ponadto, zgodnie z opinią Dyrektora Wydziału Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Starostwa Powiatowego w Goleniowie, przedmiotowe drzewa stanowią młode formy rosnące w bezpośredniej bliskości ogrodu. Dalszy wzrost drzew będzie ujemnie wpływał na stan ogrodu oraz spowoduje pogłębienie wad kształtu poszczególnych egzemplarzy. Szczegółowo stan drzew został opisany w „*Protokole spisany na okoliczność przeprowadzenia dowodu w sprawie w postaci oględzin w terenie drzew rosnących na nieruchomości Powiatu Goleniowskiego*”, sporządzonym dnia 05 listopada 2015 r. przez pracownika Wydziału Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Starostwa Powiatowego w Goleniowie znak sprawy: WOŚL.6323.165.2015.PŁG.

Powyższe okoliczności stanowią o potrzebie usunięcia drzew.

Nieruchomość, na której rosną drzewa stanowi własność Powiatu Goleniowskiego. Zasada – zawarta w art. 47 § 1 kodeksu cywilnego - *superficies solo cedit* określa, że wszystko co na stałe związane z gruntem dzieli los prawny gruntu. Stąd ww. drzewa stanowią mienie Powiatu Goleniowskiego.

Przepis art.83 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. *o ochronie przyrody* stanowi, że usunięcie drzewa z terenu nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia wydanego (tutaj przez Burmistrza Gminy Goleniów) na wniosek posiadacza nieruchomości – za zgodą właściciela tej nieruchomości.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku *o samorządzie powiatowym* do zadań Zarządu Powiatu należy gospodarowanie mieniem powiatu.

W związku z powyższym wyrażanie zgody na wycięcie drzew z nieruchomości powiatowej (po uzyskaniu zgody od Burmistrza Gminy Goleniowa) należy do zadań Zarządu Powiatu.

Wyjaśnić trzeba, że organ wykonawczy powiatu - w sytuacjach, gdy drzewa zagrażają życiu, zdrowiu ludzkiemu lub zagrażają mieniu - obowiązany jest podjąć czynności celem ich usunięcia.

Drzewa, o których usunięcie wnosi dzierżawca, nie mają takiej wartości ekonomicznej, która interesowałaby podmioty zawodowo zajmujące się wycinką drzew. Dlatego usunięcie drzew powierza się dzierżawcy, dla którego zapłatą za ich usunięcie i uprzątnięcie terenu będzie drewno pozyskane z wycinki.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.