

UCHWAŁA Nr 62/23/15
Zarządu Powiatu w Goleniowie
z dnia 13 maja 2015 r.

**w sprawie użyczenia korytarza i holu na parterze w budynku przy Placu Wolności 9
w Nowogardzie**

Na podstawie art. 13 ust. 1, 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jedn. Dz.U. 2014.518; zm. z 2014 r. poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906 i poz. 1200) oraz art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku *o samorządzie powiatowym* (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 595; zm.: Dz.U. z 2013 r. poz. 645, Dz.U. z 2014 r. poz. 379 i 1072) Zarząd Powiatu w Goleniowie,

uchwała co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na użyczenie, dla Zachodniopomorskiej Izby Rolniczej z siedzibą w Szczecinie, korytarza i holu na parterze w budynku przy Placu Wolności 9 w Nowogardzie, w celu przeprowadzenia w dniu 31 maja 2015 r. wyborów do Izby Rolniczej.
- § 2. Użyczenie korytarza i holu będzie zwolnione z ponoszenia przez Biorącego opłat za media oraz podatku od nieruchomości.
- § 3. Korytarz i hol będzie użyczony na jeden dzień tj. 31 maja 2015 r.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu Powiatu

Tomasz Kulnicz

U z a s a d n i e n i e

Zachodniopomorska Izba Rolnicza zwróciła się do tutejszego organu z wnioskiem o jednodniowe użyczenie lokalu w powiatowej nieruchomości, celem przeprowadzenia wyborów do jej struktury.

W myśl przepisu art. 13. 1. ustawy *o gospodarce nieruchomościami* - z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw - nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. Jako jedną z form obrotu przepis wskazuje użyczenie.

Kompetencje do gospodarki powiatowym zasobem nieruchomości – zgodnie z zapisami art. 25b ww. ustawy posiada zarząd powiatu.

Art. 32 ust. 2 ustawy *o samorządzie powiatowym* wskazuje przykładowe zadania zarządu powiatu. W pkt 3 wymienione jest zadanie w postaci gospodarowania mieniem.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na użyczenie korytarza i holu na parterze budynku przy Placu Wolności 9 w Nowogardzie na wnioskowane cele.

Użyczenie zostało rozpatrzone z uwzględnieniem przepisów o pomocy publicznej. Samo użyczenie nieruchomości jest rozumiane jako pomoc publiczna. Jednak w przedmiotowej sprawie nie występuje pomoc publiczna, gdyż nie zostały spełnione przesłanki uznania wsparcia za pomoc publiczną. Nie występuje zakłócenie konkurencji, ani też groźba jej zakłócenia. Nie ma to również wpływu na wymianę handlową.