

UCHWAŁA Nr 39/15/15
Zarządu Powiatu w Goleniowie
z dnia 18 marca 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem pomieszczenia – sali konferencyjnej,
usytuowanej na V piętrze w budynku przy Placu Wolności 9 w Nowogardzie oraz
ustalenia odmiennej stawki**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jedn. Dz.U. 2014.518; zm. z 2014 r. poz. 659, poz. 805, poz. 822, i poz. 906) oraz art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku *o samorządzie powiatowym* (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 595; zm.: Dz.U. z 2013 r. poz. 645, Dz.U. z 2014 r. poz. 379 i 1072) w związku z § 3 Uchwały Nr 564/110/13 Zarządu Powiatu w Goleniowie z dnia 27 lutego 2013 r. *w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących mienie powiatu goleniowskiego*, Zarząd Powiatu w Goleniowie

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w najem, dla Pana Łukasza Włodek, prowadzącego „Szkołę Muzyki Rozrywkowej Lukas Band” w Nowogardzie, pomieszczenia – sali konferencyjnej, usytuowanego na V piętrze w budynku przy Placu Wolności 9 w Nowogardzie, w celu prezentacji uczniów Szkoły Muzyki Rozrywkowej w Nowogardzie.

§ 2. Przedmiotowa nieruchomość będzie wynajęta w dniu 28 marca 2015 r. na czas 2 godzin.

§ 3. Ustala się odmienną stawkę czynszu za wynajem pomieszczenia - sali konferencyjnej w wysokości 50,00 zł plus podatek VAT za czas 2 godzin.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Sekretarzowi Powiatu.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu Powiatu

Tomasz Kulnicz

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 05 marca 2015 r. Pan Łukasz Włodek, zwrócił się z prośbą o udostępnienie pomieszczenia – sali konferencyjnej, usytuowanego w budynku przy Placu Wolności 9 w Nowogardzie, w dniu 28 marca 2015 r. na czas 2 godzin, w celu przeprowadzenia warsztatów muzycznych. Kserokopia wniosku w załączeniu.

Pan Łukasz Włodek jest najemcą pomieszczenia nr 216 położonego na II w budynku przy Placu Wolności 9 w Nowogardzie, na podstawie umowy najmu WGN.6845.16.2014.IS z dnia 29 października 2014 r.

Pan Łukasz Włodek wynajmował już w dniu 24 lutego 2015 r. na czas 2 godzin, salę konferencyjną w celu przeprowadzenia warsztatów muzycznych.

Zgodnie z § 1 ust. 1 pkt. 5 lit. c i ust. 2 Uchwały Nr 564/110/13 Zarządu Powiatu w Goleniowie z dnia 27 lutego 2013 r. w *sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących mienie powiatu goleniowskiego*, miesięczna stawka czynszu za najem pomieszczeń w budynku przy Placu Wolności 9 w Nowogardzie, położonych na V piętrze wynosi 8,15 zł/m² plus podatek VAT w stosunku miesięcznym.

W myśl § 3 ww. uchwały Zarząd Powiatu może ustalić odmienną stawkę niż wynikającą z niniejszej uchwały. Proponuję wynająć przedmiotowe pomieszczenie za kwotę 50,00 zł plus podatek VAT za czas 2 godzin.

Skutkiem finansowym będzie uzyskanie do budżetu powiatu dochodu w wysokości ok. 50,00 zł plus podatek VAT.