

Uchwała Nr 20/8/15
Zarządu Powiatu w Goleniowie
z dnia 28 stycznia 2015 r.

w sprawie wyrażenia woli kupna nieruchomości

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3, ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o *samorządzie powiatowym* (Dz. U. 2013.595; zm.: z 2013 r. poz. 645, z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072) w związku z § 1 ust. 2 pkt 1 Uchwały nr XX/163/2000 Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 26 października 2000 r. w *sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości powiatu goleniowskiego oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony* Zarząd Powiatu,

uchwała, co następuje:

§ 1.1 Zarząd Powiatu wyraża wolę przeniesienia na rzecz Powiatu Goleniowskiego, prawa odrębnej własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki: 115/2 o pow. 0,0353 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Tarnówko, gmina Goleniów, stanowiącej własność osoby fizycznej Wiesława Ludwickiego.

2. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Goleniowie- Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr SZ10/00001787/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu Powiatu

Tomasz Kulnicz

Uzasadnienie

W dniu 9 grudnia 2014 r. wpłynął wniosek pana Wiesława Ludwickiego w sprawie uregulowania stanu prawnego działki nr 115/2 o powierzchni 0,035 ha położonej w obrębie Tarnówko, gmina Goleniów.

Dyrektor Wydziału Dróg Powiatowych Starostwa Powiatowego w Goleniowie pozytywnie opiniuje wykup ww. działki z uwagi na fakt, iż przedmiotowa nieruchomość stanowi poszerzenie pasa drogowego drogi powiatowej nr 4112Z Kliniska- Stawno- Tarnowo.

W trakcie spotkania w dniu 14 stycznia 2015 r. wynegocjowano z panem Wiesławem Ludwickim koszt wykupu nieruchomości na kwotę 28 zł za 1 m².

Całkowity koszt uregulowania stanu prawnego działki wynosi: 9.884,00 zł (*słownie: dziewięć tysięcy osiemset osiemdziesiąt cztery złote 00/100*) z tytułu nabycia nieruchomości + koszty notarialne i sądowe.

Wydział posiada zabezpieczone środki finansowe na postępowania dotyczące wykupu nieruchomości pod drogami w dz. 700, rozdz. 70005 §6060- wykup działek w pasie drogowym.

Wykupienie gruntu zajętego pod drogę powiatową nastąpi w formie umowy cywilnoprawnej za proponowaną cenę, tj. 28 zł za 1 m².

Koszt aktu notarialnego pokryje kupujący.