

**Uchwała Nr 895/189/14**  
**Zarządu Powiatu w Goleniowie**  
**z dnia 26 listopada 2014 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wypłatę odszkodowania**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3, ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o *samorządzie powiatowym* (Dz. U. 2013.595; zm.: z 2013 r. poz. 645, z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072) w związku z art. 98 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. 2014.518; zm.: z 2014 r. poz. 659, poz. 805 i poz. 906) Zarząd Powiatu w Goleniowie

**uchwała, co następuje:**

§ 1.1 Zarząd Powiatu wyraża zgodę na wypłatę odszkodowania za przejęcie z mocy prawa na własność Powiatu Goleniowskiego nieruchomości drogowej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 97/5, o pow. 0,0641 ha, położonej w obrębie Wojcieszyn, gmina Nowogard.

2. Kwota odszkodowania za przejęcie z mocy prawa nieruchomości opisanej w ust. 1 wynosi 10.000,00 złotych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu Powiatu

Tomasz Stanisławski

## Uzasadnienie

W dniu 29 października 2014 r. wpłynął wniosek państwa [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] w sprawie wypłaty odszkodowania za nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki 97/5 o powierzchni 0,0641 ha położoną w obrębie Wojcieszyn, gmina Nowogard.

Zgodnie z art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, działki gruntu wydzielone pod drogi publiczne gminne, powiatowe, wojewódzkie, krajowe- z nieruchomości, której podział został dokonany na wniosek właściciela bądź użytkownika wieczystego, przechodzą z mocy prawa odpowiednio na własność gminy, powiatu, województwa lub Skarbu Państwa z dniem, w którym decyzja zatwierdzająca podział stała się ostateczna.

Przedmiotowa nieruchomość została wydzielona na wniosek właściciela nieruchomości pod poszerzenie drogi publicznej kategorii powiatowej, który był zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i przeszła na własność Powiatu Goleniowskiego. Na mocy art. 98 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami byłemu właścicielowi nieruchomości przysługuje odszkodowanie w wysokości uzgodnionej między właścicielem a właściwym organem.

W trakcie rokowań, które odbyły się w dniu 18 listopada 2014 r. z [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] uzgodniono kwotę odszkodowania w wysokości 15,60 zł/m<sup>2</sup>. Kwota odszkodowania do wypłaty wynosi 10.000,00 zł.