

**Zarząd Powiatu w Goleniowie  
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony**

Przedmiotem przetargu:

nieruchomość niezabudowana, oznaczona numerem działki **100** o pow. 3221 m<sup>2</sup> stanowiąca własność Powiatu Goleniowskiego, położona w **obrębie 3 miasta Maszewa** przy ul. Stargardzkiej

- **cena wywoławcza 40.000,00 zł**
- **wadium 4.000,00 zł**

Do ceny wynegocjowanej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Maszewa nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę przemysłowo składową (o walorach kwalifikacyjnych do uznania za zespół przyrodniczo-krajobrazowy).

**Przetarg odbędzie się w dniu 09 stycznia 2015 roku o godz. 10<sup>30</sup>** w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ul. Dworcowej 1 (III piętro pokój 401).

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego - Bank Spółdzielczy w Goleniowie **15-9375-0002-0000-0459-2000-0040** w **terminie do dnia 05.01.2015 r.**

**Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazany powyżej rachunek bankowy.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu będzie okazanie wpłaty wadium oraz okazanie dowodu tożsamości oferenta, a w przypadku udziału osób prawnych aktualnego dokumentu poświadczającego tożsamość firmy (ostatni miesiąc) oraz stosownych pełnomocnictw.

Małżonkowie oboje biorą udział w przetargu osobiście lub okazują pełnomocnictwo drugiego małżonka na udział w przetargu, celem nabycia nieruchomości za wylicytowaną cenę.

Wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości osobie, która wygra przetarg. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.

Szczegółowe informacje odnośnie zbywanej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami (pokój 203 II piętro) lub tel. (91), 471-02-38 w godzinach pracy urzędu. Ogłoszenie o przetargu jest zamieszczone na stronie internetowej [www.powiat-goleniowski.pl](http://www.powiat-goleniowski.pl) oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej [spow.goleniow.ibip.pl](http://spow.goleniow.ibip.pl)

