

**Starosta Goleniowski  
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony**

**Przedmiot przetargu:**

Nieruchomość, stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w **obrębie Lubczyna gm. Goleniów- Nr 161/8** o pow. 0,1061 ha - KW SZ/00013041/2.

Nieruchomość obciążona służebnością przejazdu i przechodu na rzecz każdego z właścicieli działek Nr 161/19, 161/10, 161/12.

Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Goleniów działka przeznaczona jest pod tereny usług turystycznych z zabudową mieszkaniową w strefie rozwoju funkcji turystycznej i rekreacyjnej.

**- cena wywoławcza 17.500,00 zł**

**- wadium 1.750,00 zł**

Do ceny wynegocjowanej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %

**Przetarg odbędzie się w dniu 24 czerwca 2014 roku o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ul. Dworcowej 1 (II piętro pokój 125)**

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego - Bank Spółdzielczy w Goleniowie **15-9375-0002-0000-0459-2000-0040 do dnia 18 czerwca 2014 r.**

**Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazany powyżej rachunek bankowy.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu będzie okazanie wpłaty wadium oraz okazanie dowodu tożsamości oferenta, a w przypadku udziału osób prawnych aktualnego dokumentu poświadczającego tożsamość firmy (ostatni miesiąc) oraz stosownych pełnomocnictw.

Małżonkowie oboje biorą udział w przetargu osobiście lub okazują pełnomocnictwo drugiego małżonka na udział w przetargu, celem nabycia nieruchomości za wylicytowaną cenę.

Wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości osobie, która wygra przetarg. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi.

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.

Szczegółowe informacje odnośnie zbywanej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami (pokój 203 II piętro) lub tel. (91), 471-02-38 w godzinach pracy urzędu. Ogłoszenie o przetargu jest zamieszczone na stronie internetowej [www.powiat-goleniowski.pl](http://www.powiat-goleniowski.pl) oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej [spow.goleniow.ibip.pl](http://spow.goleniow.ibip.pl)