

**Uchwała Nr 783/157/14**  
**Zarządu Powiatu w Goleniowie**  
**z dnia 27 marca 2014 r.**

**w sprawie wyrażenia woli kupna nieruchomości**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3, ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o *samorządzie powiatowym* (Dz. U. z 2013 r. 595 j.t.) w związku z § 1 ust. 2 pkt 1 Uchwały nr XX/163/2000 Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 26 października 2000 r. w *sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości powiatu goleniowskiego oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony* Zarząd Powiatu,

**uchwała, co następuje:**

§ 1.1 Zarząd Powiatu wyraża wolę przeniesienia na rzecz Powiatu Goleniowskiego, prawa odrębnej własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki: 111/2 o pow. 0,01 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Żdzary, gmina Goleniów, stanowiącej własność osoby fizycznej Kazimierza Bień.

2. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Goleniowie- Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr 3579.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

***Przewodniczący Zarządu Powiatu***

***Tomasz Stanisławski***

## **Uzasadnienie**

W dniu 28 lutego 2014 r. wpłynął wniosek pana Kazimierza Bień w sprawie uregulowania stanu prawnego działki nr 111/2 o powierzchni 0,01ha położonej w obrębie Żdzary, gmina Goleniów.

Dyrektor Wydziału Dróg Powiatowych Starostwa Powiatowego w Goleniowie pozytywnie opiniuje wykup ww. działki z uwagi na fakt, iż przedmiotowa nieruchomość stanowi część drogi powiatowej nr 4120 Z Krępsko- Żdzary- Karsk.

W trakcie spotkania w dniu 18 marca 2014 r. wynegocjowano z panem Kazimierzem Bień koszt wykupu na kwotę 35 zł. za 1 m<sup>2</sup>.

Całkowity koszt uregulowania stanu prawnego działki wynosi: 3.500,00 zł z tytułu nabycia nieruchomości + koszty notarialne i sądowe.

Wydział posiada zabezpieczone środki finansowe na postępowania dotyczące wykupu nieruchomości pod drogami w dz. 700, rozdz. 70005 §6060- wykup działek w pasie drogowym.

Wykupienie gruntu zajętego pod drogę powiatową nastąpi w formie umowy cywilno-prawnej za proponowaną cenę, tj. 35 zł za m<sup>2</sup>.

Koszt aktu notarialnego pokryje kupujący.