

**Uchwała Nr 702/136/13**  
**Zarządu Powiatu w Goleniowie**  
**z dnia 9 października 2013 r.**

**w sprawie oddania w najem pomieszczenia nr 8 położonego na parterze w budynku przy Placu Wolności 9 w Nowogardzie, na okres 3 miesięcy.**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, 1529) oraz art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku *o samorządzie powiatowym* (Dz. U. 2013.595; zm.:z 2013 r. poz. 645) w związku z § 1 ust. 1 pkt. 5 lit. a i ust. 2 Uchwały Nr 564/110/13 Zarządu Powiatu w Goleniowie z dnia 27 lutego 2013 r. *w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących mienie powiatu goleniowskiego*, Zarząd Powiatu w Goleniowie

**uchwała, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem pomieszczenie nr 8 o powierzchni 17,80 m<sup>2</sup>, usytuowane na parterze w budynku przy Placu Wolności 9 w Nowogardzie, położonym na działce numer 146/1, w obrębie 3 miasta Nowogard, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej, na okres 3 miesięcy.

§ 2. Ustala się miesięczną stawkę czynszu za najem ww. pomieszczenia w wysokości 16 zł/m<sup>2</sup> plus podatek VAT. Stawka czynszu nie obejmuje opłat za media oraz podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

***Przewodniczący Zarządu Powiatu***

***Tomasz Stanisławski***

## Uzasadnienie

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przeznaczona się do oddania w najem wolne pomieszczenie nr 8 usytuowane na parterze w budynku przy Placu Wolności 9 w Nowogardzie.

Dniu 1.10.2013 r. wpłynął wniosek w sprawie wynajmu ww. pomieszczenia. Wniosek w załączeniu.

Zgodnie z § 1 ust. 1 pkt. 5 lit. a i ust. 2 Uchwały Nr 564/110/13 Zarządu Powiatu w Goleniowie z dnia 27 lutego 2013 r. w *sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących mienie powiatu goleniowskiego*, miesięczna stawka czynszu za najem pomieszczeń w budynku przy Placu Wolności 9 w Nowogardzie, położonych na parterze, wynosi 16,00 zł/m<sup>2</sup> plus podatek VAT.

Skutkiem finansowym będzie uzyskanie do budżetu powiatu dochodu w wysokości ok. 284,00 zł plus podatek VAT w stosunku miesięcznym