

TYTUŁ OPRACOWANIA	Remont i przebudowa pomieszczeń oddziału ginekologiczno-położniczego
-------------------	--

ADRES INWESTYCJI	Samodzielny Publiczny Szpital Powiatowy w Goleniowie ul. Nowogardzka 2 72-102 Goleniów
INWESTOR	Powiat Goleniowski ul. Dworcowa 1 72-100 Goleniów

FAZA	KONCEPCJA	BRANŻA	ARCHITEKTURA
------	-----------	--------	--------------

TOM / TECZKA	01 / 01	NR PROJ.	030	DATA	26 III 2013
--------------	---------	----------	-----	------	-------------

ZESPÓŁ PROJEKTOWY	
-------------------	--

PROJEKTANT	mgr inż. arch. Karol Jurga	upr. do proj. bez ograniczeń w specjalności architektonicznej dec. nr 06/ZPOIA/OKK/2008	
------------	----------------------------	--	--

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWNIA

I. CZĘŚĆ OPISOWA.

- 01. Podstawa opracowania.
- 02. Przedmiot opracowania.
- 03. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu.
 - 03.1. Podział funkcji na poszczególnych kondygnacjach.
 - 03.2. Docelowa technologia funkcjonowania oddziału w kontekście aktualnych przepisów.
 - 03.3. Informacje uzupełniające.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

- 01. Podstawowe przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Nr	Tytuł rysunku	Skala
01	RZUT POMIESZCZEŃ II PIĘTRA	1:100

VI. ZAŁĄCZNIKI.

Z01. Program dostosowania Szpitalnego Centrum Medycznego Sp. z o.o. w Goleniowie do wymagań określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 02 lutego 2011 roku jakimi powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej (Dz. U. nr 31 poz. 158) wraz z decyzją o pozytywnym zaopiniowaniu programu przez Zachodniopomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie (decyzja z dnia 7 marca 2012).

Z02. Opracowanie w celu uzyskania odstępstw od obowiązujących przepisów ppoż. z uzgodnieniem.

Z03. Uprawnienia projektanta.

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawa opracowania.

- 1.1. Zlecenie opracowania koncepcji projektowej.
- 1.2. Ustalenia z Inwestorem i Użytkownikiem obiektu.
- 1.3. Wstępne ustalenie koncepcji z rzeczoznawcą higieniczno-sanitarnym.

2. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest koncepcja remontu wraz z przebudową pomieszczeń oddziału ginekologiczno-położniczego na II piętrze budynku Samodzielnego Publicznego Szpitala Powiatowego w Goleniowie przy ul. Nowogardzkiej 2. Przebudowie podlegają poszczególne pomieszczenie sanitarne oraz sale pooperacyjne w pełnym zakresie. W projekcie uwzględnione zostaną zapisy ekspertyzy ppoż. wykonanej dla całego budynku głównego szpitala.

3. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu.

Budynek główny szpitala wybudowano w latach trzydziestych XX wieku. Obiekt posiada trzy kondygnacje, częściowe podpiwniczenie, przekryty jest dachem wysokim. W kondygnacji piwnicznej zlokalizowano funkcje magazynowe i pomocnicze. W kondygnacji poddasza znajdują się urządzenia wentylacyjne i klimatyzacyjne.

Kondygnacje naziemne zajmują poszczególne oddziały szpitalne. Po roku 2000 dobudowano od strony ulicy Nowogardzkiej parterową część, zajmowaną obecnie przez oddział ratunkowy z izbą przyjęć.

Większość pomieszczeń jest wentylowanych grawitacyjnie, w niektórych znajduje się wentylacja mechaniczna nawiewno-wywiewna lub klimatyzacja. Docelowo całość objęta będzie wentylacją mechaniczną zgodnie z aktualnymi przepisami.

Budynek wykonano w technologii tradycyjnej. Ściany nośne wymurowane zostały z cegły ceramicznej pełnej. Przyjęto trzytraktowy układ konstrukcyjny zorientowany podłużnie. Stropy wykonane z elementów ceramicznych. Szyb windy, murowany jest zlokalizowany w centralnej części obiektu.

3.1. Podział funkcji na poszczególnych kondygnacjach:

PIWNICA:

- pomieszczenia magazynowe kuchni, szatnia pracownicze, wentylatornia, magazyny, pomieszczenia techniczne.

PARTER:

- izba przyjęć, zaplecze kuchenne, centralna sterylizatornia, Zakład Diagnostyki Obrazowej,

Laboratorium Diagnostyczne, Izba Przyjęć z Działem Pomocy Doraźnej, Szpitalny Oddział Ratunkowy (w realizacji).

PIĘTRO I:

- Oddział Intensywnej Terapii i Anestezjologii, Oddział Dziecięcy, Oddział Chorób Wewnętrznych, gabinety kardiologiczne.

PIĘTRO II:

- blok operacyjny (3 sale operacyjne), Oddział Chirurgiczny, Oddział Ginekologiczno-Położniczy z Zespołem Porodowym.

PODDASZE:

- na poddaszu zlokalizowano elementy instalacji wentylacyjnej i klimatyzacyjnej.

3.2. Docelowa technologia funkcjonowania oddziału w kontekście aktualnych przepisów.

(Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań jakimi powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą.).

Wymagania szczegółowe jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej wg załącznika nr 1 do w/w ustawy: pkt. I Izba przyjęć, pkt. II - Zespół pomieszczeń pielęgnacyjnych na oddziale, pkt. III - Zespół położnictwa i neonatologii, pkt IV - Zespół porodowy.		
Lp	Wymóg	Spełnienie wymogu
1.	I.3. Jeżeli nie organizuje się osobnej izby przyjęć dla oddziału położnictwa, w ramach oddziału zapewnia się osobne pomieszczenie przyjęć dla kobiet ciężarnych.	Pomieszczenie istniejące nr 3.45 gabinet lekarski.
2.	II. W skład zespołu pomieszczeń pielęgnacyjnych wchodzi co najmniej : 1. Pokoje łóżkowe; 2. Punkt pielęgniarski z pokojem przygotowawczym pielęgniarskim; 3. Gabinet diagnostyczno-zabiegowy. 4. Pomieszczenia higieniczno-sanitarne wyposażone dodatkowo w natrysk, w tym co najmniej jedno przystosowane dla osób niepełnosprawnych, w szczególności poruszających się na wózkach inwalidzkich. 5. Brudownik.	Sale łóżkowe: 3.40, 3.44, 3.50, 3.51, 3.52, 3.59, 3.60, 3.61, 3.62. Pomieszczenia 3.46 jest to istniejący pokój pielęgniarek powiązany komunikacyjnie z gabinetem zabiegowym. Pomieszczenie 3.45 jest to istniejący gabinet zabiegowy. Pomieszczenia higieniczno-sanitarne 3.42a odpowiadają wymogom zapisu. Pomieszczenie nr 3.42 jest przystosowane dla osoby niepełnosprawnej. W pomieszczeniach 3.43 zlokalizowano brudownik czysty i brudny.

3.	III.1. W oddziale położnictwa i neonatologii pokoje łóżkowe urządza się co najmniej w jednym z systemów: 1) "matka z dzieckiem", 2) korespondencyjnym,	Sale 3.40, 3.59, 3.60, 3.61 są to sale urządzone w systemie "matka z dzieckiem".
4.	III.1. W oddziale położnictwa i neonatologii wyodrębnia się pokoje dla noworodków obserwowanych, wcześniaków, intensywnej opieki noworodka, posiadające śluzy umywalkowo-fartuchowe oraz pomieszczenie dla noworodków wymagających opieki pośredniej i ciągłej wyposażone w zespół urządzeń umożliwiających mycie i pielęgnację noworodka.	Sale 3.55, 3.56, 3.57, 3.58 tworzą zespół opieki nad noworodkami. Pomieszczenie 3.57a jest to śluza umywalkowo-fartuchowa.
5.	IV.1. Zespół porodowy składa się z: 1) co najmniej jednej sali porodowej jednostanowiskowej, w tym co najmniej jednej do porodów rodzinnych, lub 2) sali porodowej wielostanowiskowej, lub 3) co najmniej jednego pokoju łóżkowego przystosowanego do odbioru porodu.	Sale 3.34 i 3.37 są to sale porodowe jednostanowiskowe z możliwością porodu rodzinnego. Sala 3.34 jest obserwowana pośrednio z pomieszczenia położnych nr 3.38.
6.	IV.2. Dla zespołu porodowego zapewnia się salę operacyjną dla porodów rozwiązywanych cięciem cesarskim, wyposażoną w stanowisko resuscytacji noworodka.	Pomieszczenie znajduje się w sąsiadującym bezpośrednio na tej samej kondygnacji bloku operacyjnym - sala nr A.
7.	IV.3. Personel wchodzi do zespołu przez śluzę umywalkowo-fartuchową.	Sale porodowe dostępne są wyłącznie przez śluzy umywalkowo-fartuchowe. Bezpośrednie wyjścia z sal porodowych służą sytuacjom awaryjnym kiedy konieczny jest szybki transport pacjentki na inny oddział (np. salę operacyjną).
8.	IV.4. W zespole powinno znajdować się co najmniej jedno pomieszczenie przeznaczone dla położnic i noworodka w pierwszych godzinach życia, po porodach powikłanych, w którym zapewnia się możliwość obserwacji bezpośredniej lub przy użyciu kamer wyposażonych w funkcję autostartu, w szczególności możliwość obserwacji twarzy.	Sala 3.40 zlokalizowana w bezpośrednim sąsiedztwie zespołu porodowego dostępna jest przez śluzę umywalkowo-fartuchową. Sala jest obserwowana pośrednio z pomieszczenia położnych nr 3.38. Sala ta, może pełnić rolę izolatki wg ustawy par. 21.

3.3. Informacje uzupełniające.

3.3.1. Oddział objęty opracowaniem będzie obsługiwany z kuchni oddziałowej zlokalizowanej na tej samej kondygnacji w sąsiadującym oddziale chirurgicznym.

3.3.2. Magazyn bielizny, narzędzi i materiałów znajduje się w pomieszczeniu 3.53.

3.3.3. Sale łózkowe dla matki z dzieckiem będą wyposażone w laktatory, a mleko matek dzieci wymagających karmienia w zespole noworodkowym przechowywane będzie w lodówce. W wypadku braku pokarmu, dzieci karmione będą gotowymi mieszankami dostarczonymi w odpowiednich butelkach, nie wymagającymi obróbki cieplnej. Lodówka i magazynek podręczny zlokalizowane będą w sali 3.56.

3.3.4. Szatnie dla całego personelu szpitala wydzielone zostaną na pierwszej kondygnacji, zgodnie z zapisami programu dostosowawczego.

3.3.5. Dla całego obiektu obowiązuje opracowanie z zakresu dostosowania obiektu do wymagań ppoż. z odstępstwami (patrz załącznik Z 02).

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Podstawowe przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego (należy każdorazowo sprawdzić aktualność poniższych ustaw i norm).

1. Ustawa z dnia 07 lipca 1994r. Prawo Budowlane.
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późniejszymi zmianami).
3. Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań jakimi powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą.
4. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
6. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego.
7. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego.
8. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym.

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

VI. ZAŁĄCZNIKI

Z01. Program dostosowania Szpitalnego Centrum Medycznego Sp. z o.o. w Goleniowie do wymagań określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 02 lutego 2011 roku jakimi powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej (Dz. U. nr 31 poz. 158) wraz z decyzją o pozytywnym zaopiniowaniu programu przez Zachodniopomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie (decyzja z dnia 7 marca 2012).

Z02. Opracowanie w celu uzyskania odstępstw od obowiązujących przepisów ppoż. z uzgodnieniem.

Z03. Uprawnienia projektanta.