

Uchwała nr XXVI/246/13
Rady Powiatu w Goleniowie
z dnia 26 września 2013 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na obniżenie ceny nieruchomości, stanowiącej zabudowaną działkę nr 155/2, położoną w obrębie Mosty.

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o *samorządzie powiatowym* (Dz. U. z 2013 r. poz. 595; zm.: z 2013 r. poz. 645), art. 67 ust. 1 i art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz.675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz.1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz.1429, poz.1529) **Rada Powiatu w Goleniowie**

u c h w a ł a, c o n a s t ę p u j e:

§1. W uchwale Nr XXIII/210/13 Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 16 maja 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na obniżenie ceny nieruchomości, stanowiącej zabudowaną działkę nr 155/2, położoną w obrębie Mosty, § 1otrzymuje brzmienie:

„ Wyraża się zgodę na obniżenie o 40 % ceny nieruchomości, stanowiącej zabudowaną działkę nr 155/2, położoną w obrębie Mosty w związku z wpisaniem jej do rejestru zabytków pod numerem 755 oraz 821”.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Goleniowie.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Powiatu

Witold Kaleczyc

U z a s a d n i e n i e

Uchwałą Nr XXIII/210/13 Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 16 maja 2012 r. wyrażono zgodę na obniżenie ceny nieruchomości opisaną w § 1 niniejszej uchwały o 33 % z tytułu wpisania nieruchomości do rejestru zabytków. Cena wywoławcza do I przetargu wynosiła 2.010.000,00 zł

W wyniku braku zainteresowania nabyciem nieruchomości za cenę obniżoną o 33%, Zarząd Powiatu postanowił zaproponować bonifikatę w wysokości 40 % .

Zgodnie z art. 68 ust. 3 ustaw z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami* „ustaloną, zgodnie z art. 67, cenę nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków obniża się o 50%. Właściwy organ może, za zgodą odpowiednio wojewody albo rady lub sejmiku, podwyższyć lub obniżyć tę bonifikatę”

Cena nieruchomości wystawiona do II przetargu po ustawowym obniżeniu wyniesie **1.800.000,00 zł** (*słownie: jeden milion osiemset tysięcy złotych 00/100*).

Opracowała: Grażyna Trzeciak