

**Uchwała Nr 677/132/13
Zarządu Powiatu w Goleniowie
z dnia 28 sierpnia 2013 r.**

w sprawie oddania w najem pomieszczenia nr 117 położonego na I piętrze w budynku przy Placu Wolności 9 w Nowogardzie, na okres 3 miesięcy.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, 1529) oraz art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku *o samorządzie powiatowym* (Dz. U. 2013.595 j.t.) w związku z § 1 ust. 1 pkt. 5 lit. a i ust. 2 Uchwały Nr 564/110/13 Zarządu Powiatu w Goleniowie z dnia 27 lutego 2013 r. *w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących mienie powiatu goleniowskiego*, Zarząd Powiatu w Goleniowie

uchwała, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem pomieszczenie nr 117 o powierzchni 18,50 m², usytuowane na I piętrze w budynku przy Placu Wolności 9 w Nowogardzie, położonym na działce numer 146/1, w obrębie 3 miasta Nowogard, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej, na okres 3 miesięcy.

§ 2. Ustala się miesięczną stawkę czynszu za najem ww. pomieszczenia w wysokości 16 zł/m² plus podatek VAT. Stawka czynszu nie obejmuje opłat za media oraz podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za Zarząd Powiatu

Wicestarosta Tomasz Kulinicz

Uzasadnienie

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przeznaczona jest do oddania w najem wolne pomieszczenie nr 117 usytuowane na I piętrze w budynku przy Placu Wolności 9 w Nowogardzie.

Dniu 5.08.2013 r. wpłynął wniosek w sprawie wynajmu ww. pomieszczenia. Wniosek w załączeniu.

Zgodnie z § 1 ust. 1 pkt. 5 lit. a i ust. 2 Uchwały Nr 564/110/13 Zarządu Powiatu w Goleniowie z dnia 27 lutego 2013 r. w *sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących mienie powiatu goleniowskiego*, miesięczna stawka czynszu za najem pomieszczeń w budynku przy Placu Wolności 9 w Nowogardzie, położonych na I piętrze, wynosi 16,00 zł/m² plus podatek VAT.

Skutkiem finansowym będzie uzyskanie do budżetu powiatu dochodu w wysokości ok. 296,00 zł plus podatek VAT w stosunku miesięcznym.

Opracowała: Iwona Sobczak