

Uchwała Nr 671/131/13
Zarządu Powiatu w Goleniowie
z dnia 12 sierpnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia woli kupna nieruchomości

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3, ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o *samorządzie powiatowym* (Dz. U. z 2013 r. 595 j.t.) w związku z § 1 ust. 2 pkt 1 Uchwały nr XX/163/2000 Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 26 października 2000 r. w *sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości powiatu goleniowskiego oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony* Zarząd Powiatu,

uchwala, co następuje:

§ 1.1 Zarząd Powiatu wyraża wolę przeniesienia na rzecz Powiatu Goleniowskiego, prawa odrębnej własności nieruchomości gruntowych, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami działek: 371/4 o pow. 0,0021ha oraz 371/15 o pow. 0,0121ha położonych w obrębie Karsk, gmina Nowogard, stanowiących własność osoby fizycznej Stanisława Ostrowskiego.

2. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Goleniowie- Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr SZ1O/00004268/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za Zarząd Powiatu

Wicestarosta Tomasz Kulinicz

Uzasadnienie

W dniu 14 czerwca 2013 r. wpłynął wniosek Pana Stanisława Ostrowskiego w sprawie uregulowania stanu prawnego działki: 371/4 o pow. 0,0021ha oraz działki nr 371/15 o pow. 0,0121ha położonych w obrębie Karsk, gmina Nowogard.

Wydział Dróg Powiatowych Starostwa Powiatowego w Goleniowie pozytywnie zaopiniował wykup przedmiotowych działek, które zostaną nabyte w celu uregulowania stanu prawnego drogi powiatowej nr 4167Z Grabin- Karsk.

W trakcie spotkania z Panem Stanisławem Ostrowskim wynegocjowano cenę wykupu: 40 zł/ 1m². Zarząd Powiatu na posiedzeniu w dniu 31 lipca 2013 r. pozytywnie zaopiniował propozycję wykupu działek za kwotę wynegocjowaną na spotkaniu, tj. 40 zł/ 1m².

Całkowity koszt uregulowania prawnego ww. działek wynosi: 5.680,00 zł z tytułu nabycia nieruchomości + koszty notarialne i sądowe.

Przedmiotowa nieruchomość zostanie nabyta w celu przekazania do powiatowego zasobu nieruchomości.