

**Uchwała Nr 663/129/13**  
**Zarządu Powiatu w Goleniowie**  
**z dnia 25 lipca 2013 r.**

**w sprawie odstąpienia od dalszych przetargów na sprzedaż nieruchomości oraz ustalenia ceny wywoławczej do przeprowadzenia rokowań**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25b, art. 39 ust. 2, art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz.1429, poz.1529), art. 32 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz.1111, Nr 223 poz.1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753 , z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) Zarząd Powiatu w Goleniowie uchwala, co następuje:

**§1.1.** Wobec negatywnego wyniku pierwszego i drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki **153**, o pow. 1776 m<sup>2</sup> położonej w obrębie 1 miasta Goleniów, ul. Wojska Polskiego 28, odstępuje się od przeprowadzenia dalszych przetargów i postanawia się zbyć nieruchomość w drodze rokowań.

2. Ustala się cenę wywoławczą podjęcia rokowań w wysokości 600.000,00 zł.
3. Ustala się pierwszą ratę w wysokości nie mniejszej niż 500.000,00 złotych.
4. Pozostałą kwotę rozkłada się na 3 raty roczne.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodniczący Zarządu Powiatu*

*Tomasz Stanisławski*

## U z a s a d n i e

Z zasobu Powiatu Goleniowskiego do sprzedaży, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, została przeznaczona nieruchomość zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 153, o pow. 1776 m<sup>2</sup> położona w obrębie 1 miasta Goleniów, ul. Wojska Polskiego 28.

Wobec negatywnego pierwszego i drugiego przetargu, zgodnie z przepisem art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o *gospodarce nieruchomościami* (Dz. U z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami) „jeżeli drugi przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, właściwy organ w okresie nie krótszym niż 30 dni, ale nie dłuższym niż 6 miesięcy, licząc od dnia jego zamknięcia, może zbyć nieruchomość w drodze rokowań albo organizować kolejne przetargi”.

Proponuję zorganizować rokowania.

Skutkiem finansowym podjętej uchwały będzie obniżenie dochodu Powiatu o 50.000,00 zł

Opracowała: Grażyna Trzeciak