

Uchwała Nr 660/128/13
Zarządu Powiatu w Goleniowie
z dnia 17 lipca 2013 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529) w związku z art. 32 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o *samorządzie powiatowym* (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) oraz § 2 uchwały Nr XX/163/2000 (z póź. zm.) Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 26 października 2000 r. w *sprawie zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości powiatu goleniowskiego oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony* Zarząd Powiatu,

uchwała, co następuje:

§ 1.1. Wykazuje się do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki 275/6, nieruchomość, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki **275/12** o pow. 49 m², położoną w obrębie 3 miasta Goleniów.

2. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Goleniowie - Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW SZ10/00046405/2.

3. Integralną częścią uchwały jest wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za Zarządu Powiatu

Wicestarosta Tomasz Kulinicz

U z a s a d n i e n i e

Powiat Goleniowski w swoim zasobie posiadał nieruchomość niezabudowaną oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 275/5 o pow. 209 m² położoną w obrębie 3 miasta Goleniów. Przedmiotowa nieruchomość znajdowała się w pasie drogi – skrzyżowanie ulic Sadowa i Szarotki.

Na posiedzeniu Zarządu Powiatu 15 listopada 2012 roku, Zarząd Powiatu wyraził zgodę na podział przedmiotowej nieruchomości w celu wydzielenia pasa, przylegającego bezpośrednio do działki 275/6, w celu sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Państwa Teresy i Marka Odzioba.

W wyniku podziału powstały działki o numerach ewidencyjnych 275/11 o pow. 160 m² i 275/12 o pow. 49 m². Działka 275/12 jest użytkowana jako pas wyłożony polbrukiem przed wejściem do budynku.

Skutkiem finansowym będzie uzyskanie dochody w wysokości **9.000,00 zł** (*słownie: dziewięć tysięcy złotych 00/100*).

Opracowała: Grażyna Trzeciak