

**Uchwała Nr 659/128/13/13**  
**Zarządu Powiatu w Goleniowie**  
**z dnia 17 lipca 2013 r.**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529) w związku z art. 32 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) oraz § 2 uchwały Nr XX/163/2000 (z póź. zm.) Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 26 października 2000 r. w sprawie zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości powiatu goleniowskiego oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony Zarząd Powiatu,

**uchwała, co następuje:**

§ 1.1. Wykazuje się do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki 55/23, nieruchomość, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki **55/33** o pow. 4 m<sup>2</sup>, położoną w obrębie 9 miasta Goleniów.

2. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Goleniowie - Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW SZ1O/00030227/5.

3. Integralną częścią uchwały jest wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Za Zarządu Powiatu**

**Wicestarosta Tomasz Kulinicz**

## U z a s a d n i e n i e

Powiat Goleniowski w swoim zasobie posiadał nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki 55/22 o pow. 193 m<sup>2</sup> położoną w obrębie 9 miasta Goleniów, w trwałym zarządzie Powiatowego Urzędu Pracy w Goleniowie.

W celu uregulowania stanu prawnego działki numer 55/23 stanowiącej własność Państwa Janickich ( budynek wchodził w granicę działki 55/22) należało wydzielić działkę i dokonać sprzedaży na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki 55/23.

Decyzją Burmistrza Gminy Goleniów WGR-MG-74300-137/2010 z dnia 10.11.2012 roku przedmiotowa nieruchomość został podzielona na dwie odrębne działki Nr 55/33 o pow. 0,0004 ha i Nr 55/34 o pow. 0,0189 ha.

Decyzją Zarządu Powiatu WGN.6844.1.2013.KE z dnia 24.01.2013 roku został wygaszony trwały zarząd na działkę numer 55/33.

Skutkiem finansowym będzie uzyskanie dochody w wysokości **500,00 zł** (*słownie: pięćset złotych 00/100*).

Opracowała: Grażyna Trzeciak