

Uchwała Nr 657/128/13
Zarządu Powiatu w Goleniowie
z dnia 17 lipca 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy pomieszczenia kuchni mieszczącej się w Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Goleniowie na czas nieoznaczony oraz w sprawie ustalenia odmiennej stawki za dzierżawę

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 595) oraz § 4 ust. 3 Uchwały nr VII/81/07 Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 29 maja 2007 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków korzystania przez powiatowe jednostki organizacyjne z nieruchomości Powiatu Goleniowskiego będących w trwałym zarządzie zmienionej uchwałą Nr XIV/135/07 Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 28 grudnia 2007 r. oraz uchwałą Nr XXV/259/09 Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 28 maja 2009 r. oraz uchwałą Nr XI/87/11 Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 24 listopada 2011 r. oraz § 4 uchwały nr 357/106/08 Zarządu Powiatu w Goleniowie z dnia 26 listopada 2008 r. w sprawie ustalenia dla jednostek organizacyjnych Powiatu Goleniowskiego stawek za dzierżawę i najem lokali użytkowych i innych pomieszczeń oraz dzierżawę gruntu, Zarząd Powiatu w Goleniowie

uchwała, co następuje:

- §1.1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, której przedmiotem jest pomieszczenie kuchni wraz zapleczem z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie gastronomii.
 2. Ustala się stawkę czynszu za dzierżawę pomieszczenia kuchni w wysokości 2500 zł brutto/m-c.
 3. Przedmiot dzierżawy wymieniony w ust. 1 znajduje się w budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Goleniowie na terenie działki nr 94/7 w obrębie 1 miasta Goleniów.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Goleniowie.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za Zarząd Powiatu

Wicestarosta Tomasz Kulnicz

UZASADNIENIE

W dniu 6 czerwca 2013 r. do Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Goleniowie wpłynął wniosek Pani Urszuli Wojtarowicz o zawarcie umowy dzierżawy na pomieszczenie kuchni na czas nieoznaczony oraz o zastosowanie odmiennej stawki za dzierżawę pomieszczenia kuchni.

Biorąc za podstawę § 4 ust. 3 Uchwały nr VII/81/07 Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 29 maja 2007 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków korzystania przez powiatowe jednostki organizacyjne z nieruchomości Powiatu Goleniowskiego będących w trwałym zarządzie zmienionej uchwałą Nr XIV/135/07 Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 28 grudnia 2007 r. oraz uchwałą Nr XXV/259/09 Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 28 maja 2009 r. oraz uchwałą Nr XI/87/11 Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 24 listopada 2011 r. do zawarcia umowy na czas nieoznaczony niezbędne jest uzyskanie zgody Zarządu Powiatu w Goleniowie.

Podstawą zastosowania odmiennej stawki za dzierżawę jest § 4 uchwały nr 357/106/08 Zarządu Powiatu w Goleniowie z dnia 26 listopada 2008 r. w sprawie ustalenia dla jednostek organizacyjnych Powiatu Goleniowskiego stawek za dzierżawę i najem lokali użytkowych i innych pomieszczeń oraz dzierżawę gruntu, który dopuszcza ustalenie odmiennej stawki niż wynika z uchwały.

Skutkiem finansowym podjęcia przedmiotowej uchwały w ujęciu rocznym będzie zwiększenie dochodów budżetu Powiatu Goleniowskiego w wysokości 30.000,00 zł brutto.

Dzierżawca zostanie obciążony kosztami opłat za media.