

Starosta Goleniowski
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony

Przedmiot przetargu:

Nieruchomość zabudowana budynkiem , który ze względu na stan techniczny kwalifikuje się do rozbiórki, stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w **obrębie 3 m. Maszewa – Nr 1262/2** o pow. 238 m² - KW SZ1O/00004421/4. Na terenie działki znajdują grzyzy i inne nieczystości.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z Decyzją Nr 77/207 Burmistrza Maszewa *o warunkach zabudowy* dla inwestycji polegającej na budowie budynku handlowego oraz przyłączy infrastruktury technicznej.

- cena wywoławcza 9.000,00 zł

- wadium 900,00 zł

Do ceny nieruchomości wynegocjowanej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %

Przetarg odbędzie się w dniu 6 sierpnia 2013 roku o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ul. Dworcowej 1 (II piętro pokój 125)

Wadium w podanych wysokościach na ww. nieruchomości należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego - Bank Spółdzielczy w Goleniowie **15-9375-0002-0000-0459-2000-0040 do dnia 2 sierpnia 2013 r.**

Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazany powyżej rachunek bankowy.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu będzie okazanie wpłaty wadium oraz okazanie dowodu tożsamości oferenta, a w przypadku udziału osób prawnych aktualnego dokumentu poświadczającego tożsamość firmy (ostatni miesiąc) oraz stosownych pełnomocnictw.

Małżonkowie oboje biorą udział w przetargu osobiście lub okazują pełnomocnictwo drugiego małżonka na udział w przetargu, celem nabycia nieruchomości za wylicytowaną cenę.

Wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości osobie, która wygra przetarg. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi.

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami (pokój 203 II piętro) lub tel. (91) 471-02-38 oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego