

Starosta Goleniowski
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony

Przedmiot przetargu:

1. Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 136 m² oraz ruinami budynku gospodarczego, stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w **obrębie Nastazin gm. Maszewo – Nr 177** o pow. 1,13 ha - KW 4960. Przez teren działki przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia.

Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Maszewo, działka oznaczona jest jako: w części zabudowa mieszkaniowa, w części ogrody działkowe, inne wieloletnie sady, w części bagna torfowiska, łąki podmokłe.

- cena wywoławcza 24.000,00 zł
- wadium 2.400,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 10 lipca 2013 roku o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ul. Dworcowej 1 (II piętro pokój 125)

2. Nieruchomość niezabudowana stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w **obrębie 9 miasta Goleniów**, przy ul. I Brygady Legionów – **Nr 100/1** o pow. 10172 m² - KW SZ10/00032581/8. Teren działki ze znacznymi zagłębieniami i wzniesieniami, porośnięty samosiejkami. Na terenie znajdują się gruzu i płyty betonowe

- cena wywoławcza 231.000,00 zł
- wadium 23.100,00 zł

Do ceny wynegocjowanej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %

Przeznaczenie określone w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Goleniów – użytek Bz – działka przeznaczona pod użytki zielone – tereny wyłączone z zabudowy

Przetarg odbędzie się w dniu 10 lipca 2013 roku o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ul. Dworcowej 1 (II piętro pokój 125)

3. Nieruchomość niezabudowana, stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w **obrębie Katy, gm. Goleniów – Nr 39/1** o pow. 0,2100 ha - KW 44446. Działka nie jest uzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej (uzbrojenie występuje w bliskim zasięgu).

Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Goleniów, działka przeznaczona pod tereny budownictwa mieszkaniowego w strefie rozwoju osadnictwa.

- cena wywoławcza 20.000,00 zł
- wadium 2.000,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 10 lipca 2013 roku o godz. 10³⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ul. Dworcowej 1 (II piętro pokój 125)

Wadium w podanych wysokościach na ww. nieruchomości należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego - Bank Spółdzielczy w Goleniowie **15-9375-0002-0000-0459-2000-0040 do dnia 05 lipca 2013 r.**

Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazany powyżej rachunek bankowy.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu będzie okazanie wpłaty wadium oraz okazanie dowodu tożsamości oferenta, a w przypadku udziału osób prawnych aktualnego dokumentu poświadczającego tożsamość firmy (ostatni miesiąc) oraz stosownych pełnomocnictw.

Małżonkowie oboje biorą udział w przetargu osobiście lub okazują pełnomocnictwo drugiego małżonka na udział w przetargu, celem nabycia nieruchomości za wylicytowaną cenę.

Wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości osobie, która wygra przetarg. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi.

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami (pokój 203 II piętro) lub tel. (91) 471-02-38 oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego