

**Uchwała nr XXIII/208/13  
Rady Powiatu w Goleniowie  
z dnia 16 maja 2013 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. *o samorządzie powiatowym* (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 40, poz. 230, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) w związku art. 13 ust. 1, art. 14 ust. 3 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529), Rada Powiatu uchwala, co następuje:

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Goleniowskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki **733/1** o pow. 760 m<sup>2</sup> położonej w obrębie 2 miasta Nowogard, ul. Wojska Polskiego na nieruchomość stanowiącą własność Gminy Nowogard, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki **731/1** o pow. 848 m<sup>2</sup>.

2. Zamiana nieruchomości wymienionych w ust. 1 nastąpi bez dodatkowych dopłat wynikających z różnicy ich wartości.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Goleniowskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

***Przewodniczący Rady Powiatu***

***Witold Kaleczyc***

## Uzasadnienie

W dniu 16 października 2012 roku wpłynął wniosek Burmistrza Nowogardu dotyczący uregulowania przebiegu ciągu drogi powiatowej, poprzez dokonanie podziału działki numer 731 obręb 2 miasta Nowogard (Plac Ofiar Katynia) i przekazania wydzielonej części na rzecz Powiatu Goleniowskiego.

Dyrektor Wydziału Dróg Powiatowych pozytywnie zaopiniował przedmiotowy wniosek pod warunkiem wydzielenia części działki Nr 733 od skrzyżowania do chodnika przy ul. Warszawskiej i przekazaniu tego odcinka na rzecz Gminy Nowogard.

Zamiana działki Nr 733/1 o pow. 760 m<sup>2</sup> stanowiącej własność Powiatu Goleniowskiego na działkę Nr 731/1 o pow. 848 m<sup>2</sup> stanowiącą własność Gminy Nowogard ma na celu uporządkowanie przebiegu ciągu drogi powiatowej w ulicy Wojska Polskiego w Nowogardzie z jednoczesnym uporządkowaniem przebiegu drogi od skrzyżowania do chodnika przy ul. Warszawskiej i przekazanie tego odcinka na rzecz Gminy Nowogard.

Wartość działki Powiatu Goleniowskiego wynosi **17.480,00 zł** (słownie: *siedemnaście tysięcy czterysta osiemdziesiąt złotych 00/100*), natomiast wartość działki Gminy Nowogard wynosi **19.500,00 zł** (słownie: *dziewiętnaście tysięcy pięćset złotych 00/100*)

Zgodnie z art. 14 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami „*Nieruchomości mogą być przedmiotem zamiany między Skarbem Państwa, a jednostkami samorządu terytorialnego oraz między tymi jednostkami, bez obowiązku dokonywania dopłat w przypadku różnej wartości zamienianych nieruchomości*”.

Opracowała: Grażyna Trzeciak