

**Starosta Goleniowski
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony**

Przedmiot przetargu:

- nieruchomość gruntowa o pow. 3066 m², stanowiąca własność Skarbu Państwa, oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 45/1 położona w **obrębie Borzysławiec** gmina Goleniów – KW numer 47166

Cena wywoławcza 70.000,00 zł.

Wadium 7.000,00 zł

Do ceny nieruchomości wynegocjowanej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %

Przetarg odbędzie się w dniu 19 czerwca 2013 roku - o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ul. Dworcowej 1 (pokój nr 125);.

Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, działka przeznaczona została pod tereny mieszkaniowe z usługami turystycznymi w strefie rozwoju osadnictwa.

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego - Bank Spółdzielczy w Goleniowie **15-9375-0002-0000-0459-2000-0040 do dnia 14 czerwca 2013 r.**

Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazany powyżej rachunek bankowy.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu będzie okazanie wpłaty wadium oraz okazanie dowodu tożsamości oferenta, a w przypadku udziału osób prawnych aktualnego dokumentu poświadczającego tożsamość firmy (ostatni miesiąc) oraz stosownych pełnomocnictw. Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazują pełnomocnictwo drugiego małżonka na udział w przetargu celem nabycia nieruchomości za wylicytowaną cenę

Wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości osobie, która wygra przetarg. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi.

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami (pokój 203 II piętro) lub tel. (91) 471-02-38