

**Uchwała nr XVII/150/12**  
**Rady Powiatu w Goleniowie**  
**z dnia 27 września 2012 r.**

**zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na obniżenie ceny nieruchomości, przy sprzedaży nieruchomości Nr 155/2 położonej w obrębie Mosty.**

Na podstawie art. 12 pkt. 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o *samorządzie powiatowym* (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz.1111, Nr 223 poz.1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281), art. 67 ust. 1, art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz.675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz.1337) Rada Powiatu

**u c h w a ł a, c o n a s t ę p u j e:**

§ 1. W uchwale Nr IV/23/11 Rady Powiatu w Goleniowie w sprawie wyrażenia zgody na obniżenie ceny nieruchomości, przy sprzedaży nieruchomości Nr 155/2 położonej w obrębie Mosty, § 1otrzymuje brzmienie:

*„ Obniża się o 38 % cenę nieruchomości w związku z wpisaniem jej do rejestru zabytków pod numerem 755 oraz 821”.*

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Goleniowie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

***Przewodniczący Rady Powiatu***

***Witold Kaleczyc***

## U z a s a d n i e n i e

Uchwałą Nr XIII/106/12 Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 23 lutego 2012 r. *zmieniającą uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na obniżenie ceny nieruchomości, przy sprzedaży nieruchomości Nr 155/2 położonej w obrębie Mosty* wyrażono zgodę na obniżenie ceny nieruchomości - działka ewidencyjna Nr 155/2 - o 15 % z tytułu wpisania nieruchomości do rejestru zabytków. Cena wywoławcza do I przetargu wynosiła 3.485.000,00 zł

W wyniku braku zainteresowania nabyciem nieruchomości za cenę obniżoną o 15%, Zarząd Powiatu postanowił zaproponować bonifikatę w wysokości 38 % .

Zgodnie z art. 68 ust. 3 ustaw z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami* „, ustaloną, zgodnie z art. 67, cenę nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków obniża się o 50%. Właściwy organ może, za zgodą odpowiednio wojewody albo rady lub sejmiku, podwyższyć lub obniżyć tę bonifikatę”

Cena nieruchomości wystawiona do II przetargu po ustawowym obniżeniu wyniesie **2.516.580,00 zł** (*słownie: dwa miliony pięćset szesnaście tysięcy pięćset osiemdziesiąt złotych*).

Opracowała: Grażyna Trzeciak