

UCHWAŁA Nr 420/86/12  
Zarządu Powiatu w Goleniowie  
z dnia 30 sierpnia 2012 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony w trybie przetargu ustnego  
nieograniczonego nieruchomości oznaczonej numerem działki 100 o pow. 3221 m<sup>2</sup>,  
położonej w obrębie 3 miasta Maszewa.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 40 ust.1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337) oraz art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku *o samorządzie powiatowym* (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) w związku z § 11 ust. 1 i 3 Uchwały nr XX/163/2000 Rady Powiatu w Goleniowie a dnia 26 października 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości powiatu goleniowskiego oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (zmienionej Uchwałą nr XXIV/195/01 Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 29 marca 2001 r., Uchwałą nr XXX/235/01 Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 25 października 2001 r., Uchwałą nr XXXVII/298/02 Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 26 kwietnia 2002 r., Uchwałą nr VIII/93/07 Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 28 czerwca 2007 r., Uchwałą nr XV/149/08 Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 28 lutego 2008 r., Uchwałą nr V/26/11 Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 03 marca 2011 r., Uchwałą nr IX/58/11 Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 31 sierpnia 2011 r., Uchwałą nr XVI/138/12 Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 21 czerwca 2012 r., Uchwałą nr XVI/139/12 Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 21 czerwca 2012 r.) oraz § 1 ust. i ust. 8 Rozdziału I Uchwały nr 388/117/09 Zarządu Powiatu w Goleniowie z dnia 25 lutego 2009 r. (zmienionej Uchwałą nr 400/120/09 Zarządu Powiatu w Goleniowie z dnia 11 marca 2009 r., Uchwałą nr 297/64/12 Zarządu Powiatu w Goleniowie z dnia 14 marca 2012 r.) *w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących mienie powiatu,*

**Zarząd Powiatu w Goleniowie, uchwala co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość oznaczoną numerem działki 100 o pow. 3221 m<sup>2</sup>, położoną w obrębie 3 miasta Maszewa, z przeznaczeniem na składowanie drewna oraz przechowywanie maszyn.

§ 2. Ustala się miesięczną stawkę wyjściową czynszu do przetargu za dzierżawę ww. nieruchomości w wysokości 1,12 zł/m<sup>2</sup> plus podatek VAT. Stawka czynszu nie obejmuje podatku od nieruchomości.

§ 3. Integralną częścią niniejszej uchwały jest Ogłoszenie Zarządu Powiatu w Goleniowie z dnia 30 sierpnia 2012 r. obejmujące wykaz przedmiotowej nieruchomości do oddania w dzierżawę.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu Powiatu

Tomasz Stanisławski

## U z a s a d n i e n i e

Przedmiotowa uchwała została przygotowana zgodnie ze stanowiskiem Zarządu Powiatu z posiedzenia z dnia 8 sierpnia 2012 r. znak: BRZ.0023.205.2012.RB

W projekcie uchwały zostały wprowadzone zmiany dotyczące stawki czynszu oraz okresu na jaki zostanie oddana w dzierżawę nieruchomość, oznaczona numerem działki 100 o pow. 3221 m<sup>2</sup>, położona w obrębie 3 miasta Maszewa.

Skutkiem finansowym będzie uzyskanie do budżetu powiatu dochodu w wysokości ok. 43.290,00 zł plus podatek VAT w stosunku rocznym.