

**Starosta Goleniowski
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony**

Przedmiot przetargu:

- nieruchomość gruntowa o pow. 1048 m² stanowiąca własność Skarbu Państwa, oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki **96/2** położona w **obrębie Krzywice** gmina Osina – KW SZ10/00052401/9. Nad terne działki przebiega linia energetyczna.

Cena wywoławcza wynosi 11.000,00 zł.

Wadium wynosi 1.100,00 zł

Do ceny nieruchomości wynegocjowanej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %

Przetarg odbędzie się w dniu 10 października 2012 roku - o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ul. Dworcowej 1 (pokój nr 401);.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z Decyzją Wójta Gminy Osina Nr 27 z dnia 08.09.2008 r. *o warunkach zabudowy* dla inwestycji polegającej na budowie domu mieszkalnego jednorodzinnego z garażem wbudowanym wraz z przyłączami oraz niezbędnymi urządzeniami budowlanymi.

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego - Bank Spółdzielczy w Goleniowie **15-9375-0002-0000-0459-2000-0040** w terminie do dnia **05 października 2012 r.**

Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazany powyżej rachunek bankowy.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu będzie okazanie wpłaty wadium oraz okazanie dowodu tożsamości oferenta, a w przypadku udziału osób prawnych aktualnego dokumentu poświadczającego tożsamość firmy (ostatni miesiąc) oraz stosownych pełnomocnictw. Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazują pełnomocnictwo drugiego małżonka na udział w przetargu celem nabycia nieruchomości za wylicytowaną cenę

Wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości osobie, która wygra przetarg. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi.

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami (pokój 203 II piętro) lub tel. (91) 418-05-12 wew. 238.