

Uchwała Nr 414/83/12
Zarządu Powiatu w Goleniowie
z dnia 1 sierpnia 2012 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości.

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 1, ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz.1337), art. 32 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz.1111, Nr 223 poz.1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753 , z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) oraz § 2 uchwały Nr XX/163/2000 (z późn. zm.) Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 26 października 2000 r. w sprawie zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości powiatu goleniowskiego oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Zarząd Powiatu w Goleniowie

uchwała, co następuje:

§ 1.1. Wykazuje się do sprzedaży, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość zabudowaną oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki **152** o pow. 959 m² - KW SZ10/00052457/6, położoną w **obrębie 5 miasta Goleniów, przy ulicy Szkolnej 23.**

2. Integralną częścią uchwały jest wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży .

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu Powiatu

Tomasz Stanisławski

U z a s a d n i e n i e

Powiat Goleniowski w swoim zasobie posiada nieruchomość, zabudowaną budynkiem oświaty, nauki i kultury o pow. użytkowej 676,78 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym piwnicą o powierzchni użytkowej 260,20 m² oraz budynkiem transportu i łączności o pow. użytkowej 38,27 m², oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki 152 o pow. 959 m² położoną w obrębie 5 miasta Goleniowa, przy ulicy Szkolnej 23

Zgodnie z § 2 uchwały nr XX/163/2000 (z późniejszymi zmianami) Rady Powiatu w Goleniowie z dnia 26 października 2000 r. w *sprawie zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości powiatu goleniowskiego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania* „nieruchomości powiatu mogą być przedmiotem obrotu, a w szczególności sprzedawane, oddawane w użytkowanie wieczyste, wydzierżawiane lub oddawane w najem, a także mogą być przedmiotem darowizny i zamiany”; „obróć nieruchomościami następuje w drodze przetargu lub w trybie bezprzetargowym”.

W związku z powyższym wykazuje się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego przedmiotową nieruchomość.

Wartość nieruchomości zgodnie ze sporządzonym operatem szacunkowy wynosi 616.000,00 zł proponuję ustalenie ceny wywoławczej w wysokości 620.000,00 zł.

Skutkiem finansowym jest uzyskanie dochodu w wysokości **620.000,00 zł** (*słownie: sześćset dwadzieścia tysięcy złotych*).